Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj, Slovenija, T 04 20 19 200, E info@kranjski-vrtci.si, www.kranjski-vrtci.si

Dokumentacija v zvezi z naročilom male vrednosti:

»Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026«

Kranj, junij 2023

Vsebina

NAVODILA PONUDNIKOM 4

1. Predmet in podatki o javnem naročilu 4

2 Oddaja ponudb, rok za oddajo ponudb in odpiranje ponudb 5

3 Pridobitev dokumentacije v zvezi z naročilom in pojasnila 6

4 Oblika, jezik in stroški ponudbe 6

5 Veljavnost ponudbe 8

6 Skupna ponudba 8

7 Ponudba s podizvajalci 9

8 Poslovna skrivnost in varovanje zaupnih podatkov 10

9 Posredovanje podatkov naročniku 11

10 Sprememba obsega predmeta javnega naročila in sklenitev pogodbe 11

11. Merila 12

11.1 Merilo za izbor ponudnikov za sklenitev okvirnega sporazuma, oddaje naročila za dela iz popisa za sklop 1 in sklop 2 12

11.2 Merilo za izbor ponudnika v okviru odpiranja konkurence za nadaljnja posamična naročila v sklop 1 13

12. Finančna zavarovanja 14

12.1 Finančno zavarovanje za resnost ponudbe 14

12.2. Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti za sklop 1 15

12.3. Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti za sklop 1 prvo naročilo in sklop 2 15

12.3. Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi 16

13. Razlogi za izključitev in pogoji za priznanje sposobnosti 16

13.1. Predhodna nekaznovanost 17

13.2. Uvrstitev na seznam ponudnikov z negativnimi referencami 17

13.3. Neplačane davčne obveznosti in socialni prispevki 17

13.4. Kršitev delovnopravne zakonodaje 18

13.5. Hujša kršitev poklicnih pravil 18

13.6. Izpolnjevanje pogoja, določenega s sklepom Sveta Evropske unije (Sklep sveta (SZVP) 2022/578, z dne 8. 4. 2022) 19

POGOJI ZA SODELOVANJE 19

13.7. Registracija dejavnosti 19

13.8. Reference 20

13.9. Kadrovska usposobljenost 20
13.10. Terminski plan za prvo naročilo v sklopu 1 in za sklop 2 21
13.11. Zavarovanje odgovornosti 21
13.12. Zavarovanje gradbišča in načrt gradbišča 22
13.13. Izvedba predmeta v skladu s pravnimi predpisi, pravili stroke in navodili 22
14. Pravna podlaga 23
15. Pouk o pravnem sredstvu 23
PRILOGE 25
Ponudbeni predračun 26
Menična izjava za zavarovanje resnosti ponudbe 27
Izjava o predložitvi menične izjave za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti 28
Menična izjava za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti 29
Izjava o predložitvi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi 30
Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi 31
Reference 32
Potrdilo o referenčnem projektu 33
Seznam kadrov 34
Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije 35
Izjava o spoštovanju zahtev iz Uredbe o zelenem javnem naročanju 36
Izjava na podlagi sklepa Sveta EU 37
Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika 38
Vzorec okvirnega sporazuma 40
Vzorec pogodbe za sklop 1 48
Vzorec pogodbe za sklop 2 62

NAVODILA PONUDNIKOM

1. Predmet in podatki o javnem naročilu

Zavod Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj (v nadaljevanju: naročnik), v skladu s 47. členom ZJN-3 vabi vse zainteresirane ponudnike, da predložijo svojo pisno ponudbo v skladu s to dokumentacijo, objavljeno na Portalu javnih naročil, po postopku naročila male vrednosti za izvedbo investicijsko vzdrževalnih del.

Javno naročilo je razdeljeno na dva sklopa:

- sklop 1: Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci.
- sklop 2: Sanacija ravne strehe v enoti Najdihojca.

Ponudnik lahko odda ponudba za en ali oba sklopa.

SKLOP 1

Dela v sklopu 1 obsegajo dela, ki so del te razpisne dokumentacije ter ostala dela investicijskega vzdrževanja, katera bo naročnik potreboval v času trajanja okvirnega sporazuma. Za izvedbo del v sklopu 1 bo naročnik sklenil okvirni sporazum za obdobje od podpisa (predvidoma do konca meseca junija) do 31. 12. 2026 z največ petimi ponudniki , ki bodo oddali dopustno ponudbo in se bodo po merilu ekonomsko najugodnejše ponudbe uvrstili na prvih pet mest, oziroma v kolikor se bo na peto mesto po merilu uvrstilo več ponudnikov, bo naročnik sklenil okvirni sporazum tudi s slednjimi.

Naročilo za izvedbo popisanih del v sklopu 1 bo naročnik oddal ponudniku, ki bo oddal ekonomsko najugodnejšo dopustno ponudbo. Naročnik bo med podpisniki okvirnega sporazuma odpiral konkurenco za posamezna investicijsko vzdrževalna dela, pri čemer bo kot merilo za izbor najugodnejšega ponudnika v okviru posameznega naročila (naročilo del za posamezno odpiranje konkurence) uporabil merilo ekonomsko najugodnejše ponudbe - najnižja cena. Na podlagi vsakokratnega povpraševanja bo naročilo za vsako povpraševaje oddano ponudniku, ki bo skladno z merili predložil najugodnejšo ponudbo. Naročnik si pridržuje pravico, da naročila za posamezno povpraševanje ne odda.

Izbrani ponudniki bodo z naročnikom sklenili okvirni sporazum, za posamično naročilo pa tudi gradbeno pogodbo (pogodbeni sporazum). K okvirnem sporazumu ter gradbeni pogodbi (pogodbenem sporazumu) sodijo tudi:

- razpisna dokumentacija, skupaj z drugimi dokumenti, ki sestavljajo razpisno dokumentacijo, ter dopolnili in spremembami,
- ponudba izvajalca skupaj s ponudbenim predračunom.

SKLOP 2

Naročnik bo naročilo v sklopu 2 oddal ponudniku, ki bo po merilu ponudbena cena podal najugodnejšo ponudbo za izvedbo del, ki so predmet popisa v sklopu 2. Izbrani ponudnik v sklopu 2 bo z naročnikom sklenili gradbeno pogodbo h kateri sodi tudi:

- razpisna dokumentacija, skupaj z drugimi dokumenti, ki sestavljajo razpisno dokumentacijo, ter dopolnili in spremembami,
- ponudba izvajalca skupaj s ponudbenim predračunom.

Variantne ponudbe niso dopustne.

2 Oddaja ponudb, rok za oddajo ponudb in odpiranje ponudb

Ponudbe morajo biti do roka za oddajo ponudb, predložene v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si, v skladu z dokumentom Navodila za uporabo informacijskega sistema za uporabo funkcionalnosti elektronske oddaje ponudb e-JN: PONUDNIKI (v nadaljevanju: Navodila za uporabo e-JN), ki je del te razpisne dokumentacije in objavljen na spletnem naslovu https://ejn.gov.si.

Rok za oddajo ponudb je določen na Portalu javnih naročil in v sistemu e-JN.

Za oddano ponudbo se šteje ponudba, ki je v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »ODDANO«.

Ponudnik lahko do roka za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne ali spremeni. Če ponudnik v informacijskem sistemu e-JN svojo ponudbo umakne, se šteje, da ponudba ni bila oddana in je naročnik v sistemu e-JN tudi ne bo videl. Če ponudnik svojo ponudbo v informacijskem sistemu e-JN spremeni, je naročniku v tem sistemu odprta zadnja oddana ponudba.

Dostop do povezave za oddajo elektronske ponudbe v tem postopku javnega naročila je razviden iz obvestila o naročilu.

Odpiranje ponudb bo potekalo ob roku, določenem na Portalu javnih naročil in v sistemu e-JN.

Odpiranje poteka tako, da informacijski sistem e-JN samodejno ob zgoraj navedenem času prikaže podatke o ponudniku, ter omogoči dostop do pdf dokumenta, ki ga ponudnik naloži v sistem e-JN pod razdelek »Predračun«. Ponudniki, ki so oddali ponudbe, imajo te podatke v informacijskem sistemu e-JN na razpolago v razdelku »Zapisnik o odpiranju ponudb«.

3 Pridobitev dokumentacije v zvezi z naročilom in pojasnila

Dokumentacija v zvezi z naročilom je brezplačno na voljo na Portalu javnih naročil (www.enarocanje.si).

Ponudnik lahko dodatna pojasnila v zvezi z dokumentacijo zahteva preko Portala javnih naročil najkasneje do dne določenega na Portalu javnih naročil. Naročnik ne bo odgovarjal na vprašanja, ki ne bodo zastavljena na zgoraj navedeni način in do navedenega roka.

Naročnik si pridržuje pravico, da dokumentacijo delno spremeni ali dopolni ter po potrebi podaljša rok za oddajo ponudb. Spremembe in dopolnitve razpisne dokumentacije so sestavni del dokumentacije, v zvezi z naročilom.

4 Oblika, jezik in stroški ponudbe

Ponudnik ponudbo odda elektronsko kot je navedeno v točki 2 te razpisne dokumentacije.

Ponudbe se oddajo v slovenskem jeziku. Če ni drugače določeno, tuji ponudnik izkaže izpolnjevanje pogojev s fotokopijami dokazil iz uradne evidence države svojega sedeža, ki izkazujejo zahtevano pravno relevantno stanje. V primeru, da pristojni organi tuje države ne izdajajo tovrstnih dokazil, ponudnik predloži zapriseženo izjavo prič ali zapriseženo izjavo kandidata oziroma ponudnika. Izjava mora biti dana pred pravosodnim ali upravnim organom, notarjem ali pristojnim organom poklicnih in gospodarskih subjektov v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ki mora biti tudi overjena. Tako dokazila pristojnih institucij kot tudi

overjene izjave tujega ponudnika morajo biti prevedene v slovenski jezik. Predložen mora biti prevod slovenskega sodnega tolmača.

Ponudniki lahko predložijo v tujem jeziku prospekte ali drugo tehnično dokumentacijo, ki jo bo moral ponudnik, v kolikor bo naročnik to ocenil kot potrebno, uradno prevesti v slovenski jezik, v določenem roku. V kolikor ponudnik zahtevanega ne predloži v roku, ponudba šteje za nepopolno in jo naročnik izključi.

Ponudbena dokumentacija mora biti podana na obrazcih iz prilog razpisne dokumentacije ali po vsebini in obliki enakih obrazcih, izdelanih s strani ponudnika. Naročnik lahko v postopku preverjanja ponudb od ponudnika kadarkoli zahteva, da mu predloži na vpogled original. Vsi dokumenti, ki jih predloži ponudnik, morajo izkazovati aktualno stanje, razen kjer je izrecno zahtevan dokument za določeno obdobje oziroma dokument določene starosti. Naročnik lahko listine za dokazovanje izpolnjevanja pogojev ali pooblastila za pridobitev listin, če izhajajo iz uradne evidence, zahteva naknadno (po odpiranju in opravljenem pregledu ponudb). V tem primeru bo naročnik ponudnika pozval, naj v določenem roku naročniku dostavi vse listine za dokazovanje izpolnjevanja pogojev. Če pozvani ponudnik listin, pooblastil oziroma dokazil ne bo dostavil pravočasno ali če bo dostavil listine, pooblastila oziroma dokazila v nasprotju z zahtevami naročnika, bo naročnik njegovo ponudbo kot nepopolno izključil.

Označeni deli ponudbene dokumentacije morajo biti podpisani s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali druge osebe, pooblaščene za sklepanje pogodb predvidene vrste, vrednosti in obsega s predmetnim javnim naročilom.

Ponujene storitve morajo v celoti ustrezati zahtevam iz razpisne dokumentacije. Če ponudnik ne ponudi vseh storitev (prazna mesta v ponudbenem predračunu) ali ponujena storitev ne bo ustrezala tehničnim zahtevam, bo naročnik tako ponudbo izločil iz nadaljnjega ocenjevanja.

V kolikor bo naročnik sam ali na predlog gospodarskega subjekta ugotovil, da je potrebno ponudbo dopolniti, bo naročnik postopal skladno s petim odstavkom 89. člena ZJN-3.

Ponudnik nosi vse stroške, povezane s pripravo in predložitvijo ponudbe. V primeru ustavitve postopka, zavrnitve vseh ponudb ali odstopa od izvedbe javnega naročila naročnik ponudnikom ne bo povrnil nobenih stroškov, nastalih s pripravo ponudbe. Ponudniki so s tem seznanjeni in se s tem s samo predložitvijo ponudbe izrecno strinjajo.

5 Veljavnost ponudbe

Ponudba mora veljati najmanj štiri mesece od objave obvestila o oddaji naročila na Portalu javnih naročil. V primeru krajšega roka veljavnosti ponudbe se ponudba izloči.

Naročnik lahko zahteva, da ponudniki podaljšajo čas veljavnosti ponudb za določeno dodatno obdobje. Ponudnik lahko zavrne zahtevo, ne da bi s tem zapadlo zavarovanje resnosti ponudbe, če je bilo dano. V kolikor ponudnik podaljša veljavnost ponudbe mora predložiti podaljšanje zavarovanja za resnost ponudbe.

6 Skupna ponudba

Dovoljena je skupna ponudba več pogodbenih partnerjev. V 12. poglavju *Razlogi za izključitev in pogoji za priznanje sposobnosti*, je določeno, kateri pogoj mora v primeru skupne ponudbe izpolnjevati vsak izmed partnerjev oziroma, kateri pogoj lahko izpolnjujejo partnerji skupaj.

V primeru skupne ponudbe je potrebno v ponudbi predložiti pogodbo o skupnem nastopu. Iz pogodbe o skupnem nastopu mora biti razvidno sledeče:

- imenovanje nosilca posla pri izvedbi javnega naročila,
- pooblastilo nosilcu posla in odgovorni osebi za podpis ponudbe ter podpis pogodbe,
- izjava, da so vsi ponudniki v skupni ponudbi seznanjeni z navodili ponudnikom in razpisnimi pogoji ter merili za dodelitev javnega naročila in da z njimi v celoti soglašajo,
- izjava, da so vsi ponudniki seznanjeni s plačilnimi pogoji iz razpisne dokumentacije,
- določbe glede načina plačila preko nosilca posla,
- navedba, da odgovarjajo naročniku za celotno obveznost in za vsak njen del vsi partnerji solidarno in vsak posebej v celoti.

Ponudbo podpisuje nosilec posla, ki je tudi podpisnik pogodbe in glavni kontakt z naročnikom. Nosilec posla prevzame nasproti naročniku poroštvo za delo ostalih partnerjev in/ali podizvajalcev po pravilih Obligacijskega zakonika. Naročnik uveljavlja zahtevo po odpravi morebitnih napak zoper nosilca posla.

V primeru skupne ponudbe je obvezna sestavina ponudbene dokumentacije kopija pogodbe iz katere je razvidna vrednost, vrsta in obseg del, ki jih v ponudbi prevzema posamezni partner.

7 Ponudba s podizvajalci

Ponudnik, ki namerava pri izvedbi naročila nastopati s podizvajalci, mora to navesti v ESPD obrazcu. Prijavljeni podizvajalci morajo izpolniti ESPD obrazec in izpolnjevati pogoje, ki so v poglavju 12. določeni za podizvajalce, kar izkažejo s podpisom ESPD obrazca. V kolikor bo nominirani podizvajalec zahteval neposredno plačilo od naročnika, mora k ponudbi predložiti zahtevo za neposredno plačilo, katero mora podpisati tudi ponudnik oziroma vodilni partner v primeru skupne ponudbe.

Kadar namerava ponudnik izvesti javno naročilo s podizvajalci, mora v ponudbi:

- navesti vse podizvajalce ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- priložiti izpolnjene ESPD obrazce teh podizvajalcev,
- priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

V kolikor podizvajalec zahteva neposredno plačilo mora v ponudbi predložiti lastno izjavo iz katere bo razvidno:

- izjava podizvajalca, da podaja soglasje naročniku, da naročnik namesto glavnega izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca;
- izjava ponudnika, da pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem.

V primeru, da podizvajalec ne zahteva neposrednega plačila s strani naročnika bo naročnik od glavnega izvajalca najpozneje v roku 60 dni od plačila končnega računa zahteval pisno izjavo glavnega izvajalca in podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene storitve, izvedene v predmetnem javnem naročilu. V kolikor izjava ne bo predložena bo naročnik sprožil postopek za ugotovitev prekrška, skladno z določili ZJN-3.

V kolikor bo glavni izvajalec nastopil s podizvajalcem mora v ponudbi predložiti zgoraj navedena dokazila, katera bo moral predložiti tudi v primeru zamenjave podizvajalca in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi.
Naročnik bo skladno z določilom četrtega odstavka 94. člena ZJN-3 zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev, kadar zakon to izrecno zahteva in tudi kadar to možnost zakon samo dopušča. V kolikor bo naročnik presodil, da bi zamenjava podizvajalca, ali vključitev novega podizvajalca vplivala na nemoteno delo, ali če novi podizvajalec ne izpolnjuje zahtev, kot jih je naročnik določil za podizvajalce, bo predlog za zamenjavo ali vključitev novega podizvajalca zavrnil v roku 10 dni od prejema predloga.
Ponudnik prevzema odgovornost za izvedbo celotnega javnega naročila, vključno z deli, ki jih je oddal podizvajalcem.

V primeru ponudbe s podizvajalcem je obvezna sestavina ponudbene dokumentacije kopija pogodbe iz katere je razvidna vrsta, vrednost in obseg del, ki jih prevzema podizvajalec.

8 Poslovna skrivnost in varovanje zaupnih podatkov

Naročnik ne sme razkriti informacij, ki mu jih gospodarski subjekt predloži in označi kot poslovno skrivnost, kot to določa Zakon o poslovni skrivnosti (Uradni list RS, št. 22/19). Naročnik bo zagotovil varstvo podatkov, ki se glede na določbe zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov in varstvo tajnih podatkov, ter Splošno uredbo o varstvu podatkov štejejo za osebne ali tajne podatke.

Ne glede na prejšnji odstavek so javni podatki specifikacije ponujenega blaga, storitve ali gradnje in količina iz te specifikacije, cena na enoto, vrednost posamezne postavke in skupna vrednost iz ponudbe ter vsi tisti podatki, ki so vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru drugih meril.

Ponudnik naj obrazce in izjave, za katere meni, da sodijo pod varstvo osebnih podatkov, zaupne ali poslovno skrivnost, označi s klavzulo »zaupno« ali »poslovna skrivnost«. Če naj bo zaupen samo določen podatek v obrazcu ali dokumentu, mora biti zaupni del podčrtan, v isti vrstici ob desnem robu pa oznaka »zaupno« ali »poslovna skrivnost«. Ponudnik lahko v ponudbi predloži tudi »sklep o varovanju poslovne skrivnosti«.

9 Posredovanje podatkov naročniku

Izbrani ponudnik mora na naročnikov poziv v roku, ki ga določi naročnik in najkasneje pred podpisom pogodbe posredovati podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb;
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe.

Zaželeno je, da ponudnik že v ponudbi priloži izpolnjen obrazec *Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika.*

10 Sprememba obsega predmeta javnega naročila in sklenitev pogodbe

Naročnik si pridržuje pravico, da z izbranim izvajalcem tega naročila in vsakega naslednjega odpiranja konkurence sklene pogodbo/okvirni sporazum le v primeru zagotovljenih sredstev. V kolikor naročnik nima zagotovljenih finančnih sredstev, naročnik ne bo sklenil pogodbe/okvirnega sporazuma. Naročnik si prav tako pridržuje pravico, da v primeru, če ne bo imel zagotovljenih vseh finančnih in ostalih sredstev, ne izbere nobenega ponudnika oziroma razveljavi javno naročilo ali po podpisu pogodbe/okvirnega sporazuma zmanjša obseg storitev.

S podpisom ESPD obrazca ponudnik izrecno soglaša k navedenemu v gornjem odstavku.

V skladu z 90. členom ZJN-3 si naročnik pridružuje pravico do ustavitve postopka, zavrnitve vseh ponudb, odstopa od izvedbe javnega naročila.

Če se ponudnik v osmih (8) dneh po pozivu k podpisu pogodbe/okvirnega sporazuma ne bo odzval, lahko naročnik šteje, da je odstopil od ponudbe. V tem primeru bo naročnik unovčil celotno finančno zavarovanje za resnost ponudbe, ki mu ga je predložil ponudnik, ki je odstopil od ponudbe, prav tako pa lahko naročnik od takšnega ponudnika zahteva povračilo vse morebitno dodatno nastale škode zaradi takšnega ravnanja izbranega ponudnika.

11. Merila

11.1 Merilo za izbor ponudnikov za sklenitev okvirnega sporazuma, oddaje naročila za dela iz popisa za sklop 1 in sklop 2

Naročnik bo okvirni sporazum sklenil z največ petimi ponudniki, ki bodo oddali ekonomsko najugodnejše ponudbe, pri čemer bo naročnik kot merilo upošteval najnižjo ceno, podano za dela navedena v popisu, ki je del tega javnega naročila.

Naročnik bo dela, ki so predmet popisa iz sklopa 1 in sklopa 2 oddal ponudniku ki bo oddal ekonomsko najugodnejše ponudbo, pri čemer bo naročnik kot merilo upošteval najnižjo ceno, podano za dela navedena v popisu, ki je del tega javnega naročila.

Pri izračunu ponudbene vrednosti morajo ponudniki upoštevati vse elemente, ki vplivajo na izračun cene: kot so stroški dela, stroški materiala, režijski stroški, morebitne nadure, amortizacija, zagotovitev potrebne tehnične opreme, orodja, strojev, naprav, vozil, ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila ter vse ostale elemente, ki so razvidni iz popisa dela in materiala ter pogodbe in vplivajo na izračun cene. V ponudbeni ceni je zajeta tudi vrednost vseh pripravljalnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del, stroškov za izdelavo delavniške in druge dokumentacije, obratovalnih stroškov gradbišča, stroškov tehničnega pregleda, stroškov za označitev in ureditev gradbišča v skladu z veljavnimi predpisi, stroški potrebnih zapor, stroškov gradbiščne ureditve, stroškov meritev, preiskav in atestov, zavarovanj, varnosti pri delu in drugih stroškov, stroške za nemoteno obratovanje objekta v času gradnje do primopredaje gradnje in vse ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila ter vse ostale elemente, ki so razvidni iz popisa dela in materiala ter pogodbe in vplivajo na izračun cene.

Cene iz ponudbenega predračuna so fiksne in nesprejemljive za celoten čas izvedbe posamezne faze.

Opravljena dela za izvedbo investicije, ki je predmet tega poziva k oddaji ponudbe, bo izvajalec obračunal po dejansko izvršenih količinah, dokumentiranih v gradbeni knjigi in obračunskih načrtih ter fiksnih nespremenljivih cenah, kot so podane pri posamezni postavki v ponudbi izvajalca (v popisu del) do zaključka del investicije.

Naročnik si pridržuje pravico, da posameznih del določenih v popisu del ne odda ali zmanjša njihov obseg.

Ponudnik izpolni Ponudbeni predračun za posamezni sklop in kot prilogo predložil izpolnjen popis del za navedeno fazo (EXCEL tabela).

Ponudnik z oddajo ponudbe in podpisom ESPD obrazca sprejema vse navedene pogoje naročnika.

Ponudnik mora navesti cene za vse postavke ponudbenega predračuna, za postavke kjer cena ne bo navedena, se smatra, da jih ponudnik ponuja brezplačno (cena 0,00 EUR).

11.2 Merilo za izbor ponudnika v okviru odpiranja konkurence za nadaljnja posamična naročila v sklop 1

Naročnik bo konkurenco med podpisniki okvirnega sporazuma odpiral glede na nastale potrebe. Naročnik bo najugodnejšega ponudnika za izvedbo posamičnega naročila izbral na podlagi **ekonomsko najugodnejše ponudbe,** pri čemer bo naročnik kot merilo upošteval najnižjo ponudbeno ceno.

Naročnik bo popise za naslednja naročila del v sklopu 1 objavil skupaj s povabilom k oddaji ponudbe za naslednja naročila del.

Pri izračunu ponudbene vrednosti za posamično naročilo (vsa nadaljnja naročila del) morajo ponudniki upoštevati vse elemente, ki vplivajo na izračun cene in so navedeni v točki 11.1. Določila glede fiksnosti cen in načina obračuna določena v točki 11.1 se uporabljajo za vse faze gradnje.

Ponudnik strinjanje k navedenemu izkaže z oddajo ponudbe in podpisom ESPD obrazca.

Ponudnik bo v postopku odpiranja konkurence izpolnil Ponudbeni predračun in kot prilogo predložil izpolnjen popis del (EXCEL tabela) za vsako nadaljnjo fazo, ki bo predmet naročila.

12. Finančna zavarovanja

Ponudnik mora za zavarovanje izpolnitve svoje obveznosti naročniku predložiti finančna zavarovanja, kot izhajajo iz vzorcev v razpisni dokumentaciji, oziroma na dokumentih, ki se po vsebini ne smejo razlikovati od vzorcev finančnih zavarovanj iz razpisne dokumentacije.

Pri ponudbi s podizvajalci zavarovanje predloži glavni ponudnik, pri skupni ponudbi pa nosilec posla.

12.1 Finančno zavarovanje za resnost ponudbe

Ponudnik mora do roka za oddajo predložiti brezpogojno, brez protesta in na prvi poziv unovčljivo menico in menično izjavo za zavarovanje resnosti ponudbe:

- za sklop 1 v višini 10.000,00 EUR,
- za sklop 2 v višini 500,00 EUR.

Predloženo finančno zavarovanje (menična izjava) mora po vsebini ustrezati vzorcu, kot izhaja iz obrazca *Menična izjava za zavarovanje resnosti ponudbe.*

Ponudnik, ki oddaja ponudbo za oba sklopa predloži za vsak sklop ločeno finančno zavarovanje za resnost ponudbe.

Zavarovanje za resnost ponudbe mora veljati najmanj štiri mesece od objave obvestila o oddaji naročila na Portalu javnih naročil, z možnostjo podaljšanja na zahtevo naročnika.

Zavarovanje za resnost ponudbe bo unovčeno v naslednjih primerih:

- če ponudnik umakne ali spremeni ponudbo v času njene veljavnosti, navedene v ponudbi ali
- če ponudnik, ki ga je naročnik v času veljavnosti ponudbe obvestil o sprejetju njegove ponudbe:
    - ne izpolni ali zavrne sklenitev okvirnega sporazuma v skladu z določbami navodil ponudnikom ali
    - ne predloži ali zavrne predložitev finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v skladu z določbami navodil ponudnikom.

V primeru, če ponudba ne bo vsebovala zahtevanega zavarovanja za resnost ponudbe ali ta ne bo skladna z zahtevami razpisne dokumentacije ali vzorcem iz razpisne dokumentacije, bo naročnik tako ponudbo kot nedopustno izločil iz postopka nadaljnjega ocenjevanja ponudb.

Ne-unovčena bančna garancija za resnost ponudbe se po zaključku postopka oddaje javnega naročila oz. prejemu zavarovanja za dobro izvedbo vrne ponudniku.

12.2. Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti za sklop 1

Za faza izvajanja javnega naročila bodo izbrani ponudniki dolžni predložiti finančna zavarovanja za zavarovanje obveznosti, ki izhajajo iz okvirnega sporazuma (menica in menična izjava) ter za zavarovanje za izvedbo posamezne faze gradnje - obveznosti iz gradbene pogodbe (bančna garancija).

Izbrani ponudniki - podpisniki okvirnega sporazuma morajo najpozneje v roku petih dni po sklenitvi sporazuma kot pogoj za veljavnost okvirnega sporazuma izročiti naročniku menično izjavo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, skupaj z 1 podpisano bianco menico v višini 5.000,00 EUR.

Ponudnik mora v ponudbeni dokumentaciji na obrazcu *Izjava o predložitvi menične izjave za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti* predložiti lastno izjavo, da bo v petih (5) dneh po sklenitvi okvirnega sporazuma naročniku izročil menično izjavo s bianko menico za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in ponudnik podpiše ter ožigosa obrazec Menična izjava za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Menična izjava mora biti veljavna najmanj 90 dni po koncu veljavnosti okvirnega sporazuma.

12.3. Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti za sklop 1 prvo naročilo in sklop 2

Izbrani ponudnik za posamezno naročilo najpozneje v roku petih (5) dni po sklenitvi gradbene pogodbe za posamezno dela kot pogoj za veljavnost pogodbe izročiti naročniku menico in menično izjavo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 9% ponudbene vrednosti za posamezno fazo z DDV.

Dokazila:

Ponudnik mora v ponudbeni dokumentaciji na obrazcu *Izjava o predložitvi finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti* predložiti lastno izjavo, da bo v petih (5) dneh po sklenitvi gradbene pogodbe za izvedbo posamičnega naročila v sklopu 1 oz. naročila v sklopu 2 naročniku izročil menico in menično izjavo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Ponudnik podpiše ter ožigosa obrazec Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Zavarovanje mora biti veljavno najmanj 90 dni po koncu veljavnosti posamične pogodbe za izvedbo predmeta javnega naročila.

Ne unovčeno finančno zavarovanje za dobro izvedbo se po prejemu zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi oziroma poteku veljavnosti okvirnega sporazuma vrne ponudniku.

12.3. Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi

Izbrani ponudnik mora najpozneje v desetih (10) dneh po končanju del za posamično naročilo v sklopu 1 oz. naročilo v sklopu 2 izročiti naročniku menico in menično izjavo za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5 % od končne vrednosti del oddanih s posamičnim naročilom (del za katere je sklenjena gradbena pogodba). Kot pogodbena vrednost se šteje celotna končna pogodbena vrednost z DDV. Garancijski roki začnejo teči z dnem končnega zapisniškega prevzema pogodbenih del in ko so odpravljene vse napake in manjkajoča dela.

Garancija mora biti veljavna do konca roka za odpravo napak, ki znaša 5 let po primopredaji objekta ter dodatnih 60 dni.

Ponudnik mora v ponudbeni dokumentaciji na obrazcu *Izjava o predložitvi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi* predložiti lastno izjavo, da bo v 10 (desetih) dneh po končanju vseh del predmetnega javnega naročila naročniku izročil menico in menično izjavo za odpravo napak v garancijski dobi in podpiše ter ožigosa obrazec *Zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi*.

13. Razlogi za izključitev in pogoji za priznanje sposobnosti

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, ki bo izpolnjeval naslednje razloge za izključitev:

13.1. Predhodna nekaznovanost

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če je bila gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 50/12 - uradno prečiščeno ali za primerljiva kazniva dejanja, ki so jih izrekla tuja sodišča.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi na podizvajalce.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec

13.2. Uvrstitev na seznam ponudnikov z negativnimi referencami

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če je ponudnik na dan, ko poteče rok za oddajo ponudbe, izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

DOKAZILO:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec

DOKAZILO:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni obrazec Izjava in predloži podpisan obrazec Izjava po 35. členu ZIntPK

13.3. Neplačane davčne obveznosti in socialni prispevki

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil ponudnika, če ugotovi, da gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika. Šteje se, da gospodarski subjekt ne izpolnjuje

obveznosti iz prejšnjega stavka tudi, če nima predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do roka za oddajo ponudbe ali prijave. Ponudnika se ne izloči, če gospodarski subjekt do roka za oddajo prijav ali ponudb poravna neplačane zapadle obveznosti, ki znašajo 50 eurov ali več in predloži vse obračune davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih pet let do roka za oddajo prijave ali ponudbe

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec

13.4. Kršitev delovnopravne zakonodaje

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če je organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo za oddajo ponudb ali prijav, pri njem ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delom, delovnim časom, počitku, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec

Ponudnik lahko uveljavlja popravni mehanizem.

13.5. Hujša kršitev poklicnih pravil

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, če bo z ustreznimi sredstvi izkazal, da je gospodarski subjekt zagrešil hujšo kršitev poklicnih pravil, zaradi česar je omajana njegova integriteta. Kot ustrezna sredstva štejejo pravnomočne odločbe inšpekcijskih organov.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec

13.6. Izpolnjevanje pogoja, določenega s sklepom Sveta Evropske unije (Sklep sveta (SZVP) 2022/578, z dne 8. 4. 2022)

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila izključil ponudnika, če je ponudnik:

- ruski državljan ali fizična ali pravna oseba, subjekt ali organ s sedežem v Rusiji;
- pravna oseba, subjekt ali organ, katerih več kot 50-odstotni delež je v neposredni ali posredni lasti subjekta iz prejšnje alineje;
- fizična ali pravna oseba, subjekt ali organ, ki delujejo v imenu ali po navodilih subjekta iz prejšnjih dveh alinej.

Navedeno velja vključno za podizvajalce, dobavitelje ali subjekte, katerih zmogljivost se uporablja v smislu direktiv 2014/23/EU, 2014/24/EU, 2014/25/EU in 2009/81/ES, če predstavljajo več kot 10 odstotkov vrednosti naročil[1].

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec in obrazec Izjava na podlagi sklepa Sveta EU.

POGOJI ZA SODELOVANJE

13.7. Registracija dejavnosti

Ponudnik mora imeti registrirano dejavnost, ki je predmet javnega naročila.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec
V primeru skupne ponudbe mora pogoj izpolniti vsak izmed partnerjev.

[1] Izključitveni razlog na podlagi sprejetega sklepa Sveta Evropske unije (Sklepa sveta (SZVP) 2022/578 z dne 8. 4. 2022)

13.8. Reference

Naročnik bo priznal usposobljenost ponudniku, ki bo izkazal, da je v zadnjih petih letih pred objavo obvestila o naročilu že izvedel vsaj:

- en projekt gradbenih, obrtniških ali inštalacijskih del, pri čemere je bila vrednost izvedenih del vsaj enaka višini ponudbene vrednosti (brez DDV) velja za sklop 1,
- en projekt sanacije ravne strehe, pri čemere je bila vrednost izvedenih del vsaj enaka višini ponudbene vrednosti (brez DDV) velja za sklop 2.

Dokazilo: Ponudnik izpolni obrazec *Reference* **in** za vsako vpisano referenco v izjavi predložiti dokazilo v obliki potrdila, ki ga izda pristojni organ državnega naročnika oziroma zasebna družba ali zasebnik ali v originalu ali v fotokopiji ali na obrazcih, ki po vsebini vsebujejo podatke iz obrazca *Potrdilo o referenčnem projektu.*

Pogoj lahko ponudnik izpolni skupaj s partnerji ali s podizvajalci

13.9. Kadrovska usposobljenost

13.9.1. Vodja gradnje

Ponudnik mora v ponudbi nominirati vodjo gradnje s področja gradbeništva. Vodja gradnje mora izpolnjevati pogoje za vodjo gradnje iz 18. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A, GZ-1). Vodja gradnje mora izpolnjevati pogoje za vodenje posameznih del na zahtevnih objektih.

V primeru skupne ponudbe lahko pogoj izpolnjujejo vsi partnerji skupaj. Ponudnik lahko zagotavlja ustrezno kadrovsko strukturo na delovnopravni ali obligacijsko pravni podlagi.

Dokazilo: Ponudnik predloži izpolnjen *Seznam lastnih kadrov*. Za izkazovanje usposobljenosti nominiranega odgovornega vodje del mora ponudnik predložiti dokazila, iz katerih izhaja, da je nominirani kader izpolnjuje dane pogoje, v primeru nastopa tujega odgovornega vodje del pa tudi *Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije*

13.10. Terminski plan za prvo naročilo v sklopu 1 in za sklop 2

Izbrani ponudnik bo moral dela izvesti:

- Za sklop 1, prvo naročilo v roku 45 dni od dneva uvedbe izvajalca v delo. Dela se bodo predvidoma začela izvajati (uvedba izvajalca v delo) v prvi polovici meseca julija 2025.
- Za sklop 2 roku 45 dni od dneva uvedba izvajalca v delo. Dela se bodo predvidoma začela izvajati (uvedba izvajalca v delo) v prvi polovici meseca julija 2025.

Predviden pričetek del za prvo naročilo sklopa 1 in sklopa 2 je 11. 7. 2025 (izvedba del v času zaprtja večine enot do 24.8.2025).

Izvedba del bo v enotah, ki so ves čas odprte (Mojca, Najdihojca, Janina in Živ Žav) zaradi varnosti mogoča v času, ko otrok v vrtcu ni (popoldnevi, vikendi).

Rok izvedbe del za nadaljnja naročila v sklopu 1 bo naročnik določil v vsakokratnem povpraševanju.

Dokazilo: Ponudnik z oddajo ponudbe izraža sprejemanje in soglasje k terminskemu planu izvedbe dela.

13.11. Zavarovanje odgovornosti

Ponudnik mora imeti zavarovano odgovornost za predmet javnega naročila, skladno s GZ-1.

Zavarovanje odgovornosti za škodo vključuje splošno civilnopravno odgovornost, delodajalčevo odgovornost in odgovornost za škodo, zaradi civilnopravnih odškodninskih zahtevkov tretjih oseb, vse brez omejitev za ves čas trajanja izvedbe del.

Izbrani ponudnik bo moral v roku 8 dni po podpisu okvirnega sporazuma izročiti zavarovanje odgovornosti za škodo, ki vključuje splošno civilnopravno odgovornost, delodajalčevo odgovornost in odgovornost za škodo, zaradi civilnopravnih odškodninskih zahtevkov tretjih oseb, vse brez omejitev za ves čas trajanja izvedbe del v višini 50.000,00 EUR. V kolikor izbrani ponudnik ne bo predložil zavarovanja, bo naročnik unovčil finančno zavarovanje za resnost ponudbe, hkrati pa je predložitev zavarovanja odgovornosti odložni pogoj za veljavnost pogodbe.

V primeru skupne ponudbe lahko pogoj izpolnjujejo partnerji skupaj.

Dokazilo: Ponudnik izpolni ESPD.

13.12. Zavarovanje gradbišča in načrt gradbišča

Izvajalec je obveščen, da bo moral zagotoviti varnost uporabnikov okolice gradnje in zagotoviti varen dostop preko gradbišča, urediti ustrezne zaščite in ograje, kjer je to potrebno, začasne priključke, začasne dostope, začasno fizično zaščito površin, ki niso predmet tega javnega naročila in jih po zaključenih delih vzpostaviti v prvotno stanje. Izvajalec odgovarja za kakršnokoli škodo, ki bi nastala kot posledica izvajanje del. Stroške zavarovanja gradbišča mora ponudnik vračunati v ponudbeno ceno.

Izvajalec bo pri gradnji uporabljal le območja, ki so za izvedbo del nujna. Pred pričetkom izvedbe del bo v sodelovanju z naročnikom določil območja, kjer bo manipulativni prostor za skladiščenje opreme. Izvajalec bo gradnjo organiziral tako, da bo kar najmanj posegal na zemljišča.

Izvajalec bo moral organizirati delo po potrjenem podrobnem terminskem planu izvedbe del in delovne sile s strani naročnika, tako da bo uporabnikom omogočen dostop in zagotovljena varnost. Izvajalec bo moral dela izvajati skladno z navodili naročnika ter nadzora. Izvajalec bo moral pri izvajanju del upoštevati navodila ponudnika, sicer je lahko odstranjen iz gradbišča.
Izbrani ponudnik bo moral upoštevati vse varnostne ukrepe za delavce in naprave ter materiale v skladu z Zakonom o varstvu pri delu in njegovimi podzakonskimi akti ter internih navodili naročnika.

Izvajalec mora poskrbeti za vse zahtevane zaščite in jih vračunati v ceno storitev, t.j. v ceno drugih postavk po ponudbenem predračunu.

Pogoj mora izpolniti vsak izmed partnerjev.

Dokazilo: Ponudnik z oddajo ponudbe in *ESPD obrazca* izraža sprejemanje in soglasje k navedenim zahtevam.

13.13. Izvedba predmeta v skladu s pravnimi predpisi, pravili stroke in navodili

Ponudnik mora izvesti predmeta javnega naročila skladu s pravnimi predpisi, pravili stroke in navodili strokovnega nadzora in naročnika. Ponudnik se zavezuje, da bo pri izvedbi javnega

naročila upošteval obveznosti, ki izhajajo iz predpisov o varstvu zaposlenih in ureditvi delovnih pogojev ter Uredbe o zelenem javnem naročanju.

Pogoj mora izpolniti vsak izmed partnerjev.

DOKAZILA:

- Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec

14. Pravna podlaga

V postopku oddaje javnega naročila in tekom izvedbe javnega naročila je potrebno upoštevati:

- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 94/15, s spremembami, v nadaljevanju: ZJN-3);
- Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011, s spremembami, v nadaljevanju: ZPVPJN);
- Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07, s spremembami, v nadaljevanju: OZ);
- vsa veljavni zakoni in predpisi, ki urejajo področje predmeta javnega naročila.

15. Pouk o pravnem sredstvu

Zahtevek za revizijo, ki se nanaša na vsebino objave, povabilo k oddaji ponudbe ali razpisno dokumentacijo, se vloži v desetih delovnih dneh od dneva objave obvestila o naročilu ali prejema povabila k oddaji ponudbe. Kadar naročnik spremeni ali dopolni navedbe v objavi, povabilu k oddaji ponudbe ali v razpisni dokumentaciji, se lahko zahtevek za revizijo, ki se nanaša na spremenjeno, dopolnjeno ali pojasnjeno vsebino objave, povabila ali razpisne dokumentacije ali z njim neposredno povezano navedbo v prvotni objavi, povabilu k oddaji ponudbe ali razpisni dokumentaciji, vloži v desetih delovnih dneh od dneva objave obvestila o dodatnih informacijah, informacijah o nedokončanem postopku ali popravku, če se s tem obvestilom spreminjajo ali dopolnjujejo zahteve ali merila za izbiro najugodnejšega ponudnika. Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse podatke in dokazila, kot jih določa 15. člen ZPVPJN. Skladno z drugo alinejo prvega odstavka 71. člena ZPVPJN znaša taksa za vložitev zahtevka za revizijo, ki se nanaša na vsebino objave, povabilo k oddaji ponudbe ali razpisno dokumentacijo, znaša 2.000,00 EUR. Taksa se plača na transakcijski račun odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1505

Ljubljana, Slovenija št. SI56 0110 0100 0358 802, SWIFT koda BS LJ SI 2X, IBAN SI56011001000358802 in sklic 11 16110-7111290XXXXX.

Urška Kejžar, ravnateljica

PRILOGE

Ponudbeni predračun

V postopku oddaje javnega naročila »*Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026*«, objavljen na Portalu javnih naročil pod št. objave JN_____/2025, ponudnik_____
(naziv in naslov ponudnika)
podaja ponudbo za izvedbo del v sklopu _____[2], kot je razvidno iz tega obrazca in priloženega ponudbenega predračuna:

Ponudbena cena znaša:

Cena v EUR brez DDV	

z besedo_____(____/100) EUR.

Kraj in datum: Podpis in žig ponudnika:

OBVEZNA PRILOGA:
Izpolnjena preglednica popis del (EXCEL tabela)

*Ponudnik izpolnjen obrazec naloži v zavihek »Predračun«, izpolnjeno preglednico pa v zavihek »Druge priloge***«**

[2] Ponudnik, ki oddaja ponudbo za oba sklopa izpolni ločen obrazec za vsak posamezni sklop.

Menična izjava za zavarovanje resnosti ponudbe

Za zavarovanje resnosti ponudbe za javno naročilo *»Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026« v SKLOPU _____[3],* izročamo naročniku Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj, eno (1) bianco menico, na kateri je pooblaščena oseba za zastopanje:

_____ _____

(podpis pooblaščene osebe)

S to izjavo pooblaščamo Kranjske vrtce, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj da izpolni to bianco menico v višini 4.000,00 EUR. Obenem Kranjske vrtce, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj pooblaščamo, da izpolnijo vse druge dele menice, ki niso izpolnjeni, ter uporabi izpolnjeno menico skladno z namenom, zaradi katerega je bila izdana (zavarovanje za resnost ponudbe). Menična izjava in menica je dana brez protesta, na pravi poziv in brezpogojno Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj menice ne sme trasirati.
Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj pooblaščamo, da menico domicilira pri _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _(pooblaščena ustanova), ki vodi naš transakcijski račun številka _.
Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj lahko predloži menico v izplačilo najkasneje do dne _____ *(vsaj štiri mesece od objave obvestila o oddaji naročila na Portalu javnih naročil)*, z možnostjo podaljšanja.

Kraj in datum: Izdajatelj menice:

Obvezna priloga: 1 x podpisana bianco menica

[3] Ponudnik, ki oddaja ponudbo za oba sklopa predloži za vsak sklop ločeno finančno zavarovanje za resnost ponudbe.

Izjava o predložitvi menične izjave za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

V zvezi z javnim naročilom *»Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026«*, objavljenem na Portalu javnih naročil dne _____, pod št. objave _____

_____

(naziv in naslov ponudnika)

izjavljam, da bomo v roku petih (5) dni po podpisu okvirnega sporazuma oziroma pogodbe naročniku Kranjskim vrtcem, izročili brezpogojno, brez protesta in na prvi poziv unovčljivo menično izjavo in menico v višini določeni v dokumentaciji za oddajo naročila, ki bo veljala vsaj še 90 dni po poteku veljavnosti okvirnega sporazuma ter bo skladna z vzorcem *Menična izjava za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.*

Žig in podpis ponudnika

Menična izjava za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

Za zavarovanje dobre izvedbe pogodbenih obveznosti za javno naročilo »*Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026*«, izročamo naročniku Kranjskim vrtcem, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj eno (1) bianco menico, na kateri je pooblaščena oseba za zastopanje:

_____ _____

(podpis pooblaščene osebe)

S to izjavo pooblaščamo Kranjske vrtce, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj , da izpolni to bianco menico v višini _____ EUR Obenem Kranjske vrtce, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj pooblaščamo, da izpolni vse druge dele menice, ki niso izpolnjeni, ter uporabi izpolnjeno menico skladno z namenom, zaradi katerega je bila izdana (zavarovanje za dobro izvedbo). Menična izjava in menica je dana brez protesta, na prvi poziv in brezpogojno, Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj menice ne sme trasirati.

Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj pooblaščamo, da menico domicilira pri _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _(pooblaščena ustanova), ki vodi naš transakcijski račun številka _.

Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj lahko predloži menico v izplačilo najkasneje v roku 40 dni po koncu veljavnosti okvirnega sporazuma/pogodbe številka _____, z možnostjo podaljšanja.

Kraj in datum: Izdajatelj menice:

Obvezna priloga: 1 x bianco menica

Izjava o predložitvi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi

V zvezi z javnim naročilom *»Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026«* objavljenem na Portalu javnih naročil dne _____, pod št. objave _____/2025 ponudnik

_____

(naziv in naslov ponudnika)

izjavljam, da bomo v roku v desetih (10) dneh po končanju del za posamično naročilo v sklopu 1 oz. naročilo v sklopu 2 izročiti naročniku menico in menično izjavo za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5 % od končne vrednosti del oddanih s posamičnim naročilom (del za katere je sklenjena gradbena pogodba). Kot pogodbena vrednost se šteje celotna končna pogodbena vrednost z DDV.

Kraj in datum: Žig in podpis ponudnika

Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi

Kot izvajalec izročamo naročniku Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj (v nadaljevanju: Kranjski vrtci) za zavarovanje odprave napak v garancijskem roku, po pogodbi_____ sklenjeni na podlagi oddanega javnega naročila »*Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026*«, objavljeno na Portalu javnih naročil dne _____ 2025 pod št. JN _____ eno bianco menico, na kateri je podpisana pooblaščena oseba:

_____kot_____ _____

(ime in priimek) (funkcija) (podpis)

V skladu s sklenjeno pogodbo _____
(naziv, številka, datum, izpolni se naknadno v primeru oddaje naročila) je izvajalec dolžan odpraviti napake v garancijskem roku, kot je dogovorjeno v pogodbi.

Kranjski vrtci lahko unovči bianco menico v primeru, da izvajalec ne odpravi napak oz. izvede dejanj potrebnih za izpolnitev obveznosti zagotavljanja garancije za opravljena dela. Pravica unovčiti bianco menico obstoji tudi v primeru delne izpolnitve obveznosti.

Pooblaščamo Kranjske vrtce, da z vnaprejšnjim obvestilom izpolni bianco menico do višine _____ EUR, da izpolni vse druge neizpolnjene dele menice s poljubno dospelostjo in besedilom ter da jo sme uporabiti za izterjavo naših obveznosti.

Izdajatelj izrecno potrjuje in soglaša, da velja to pooblastilo in bianco podpisana menica tudi v primeru spremembe pooblaščenega podpisnika izdajatelja.

Pooblaščamo Kranjske vrtce, da menico domicilira pri _____, ki vodi naš TRR račun št. _____ ali pri katerikoli drugi osebi, ki vodi katerikoli drug račun izdajatelja menice, v katerega breme je možno poplačilo te menice v skladu z vsakokrat veljavnimi predpisi.
Veljavnost menične izjave: _____.

IZDAJATELJ MENICE:

_____

Reference

V postopku oddaje javnega naročila »*Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026«* podajamo ponudbo ter priglašamo sledečo referenco:

Naziv reference	
Pogodbeni partner	
Vrsta del (vpiše se vrsta del) in vrednost del.	Vrsta del: Vrednost del (brez DDV): _____
Datum uporabnega dovoljenja oziroma datum uspešno izvedene primopredaje del	
Skupna vrednost posla v EUR (brez DDV)	

Kraj in datum: Žig: Podpis ponudnika:

Potrdilo o referenčnem projektu

Naročnik- investitor kateremu je ponudnik opravil gradnjo

……

(navede se naziv referencodajalca)

IZJAVLJAM, da je gospodarski subjekt

……..

izvedel gradnjo …….,

po pogodbi z nazivom in številko ……..

v obdobju od …….. do……..

v celotni vrednosti …….…….EUR brez DDV

ter v celoti upošteval naše zahteve in spoštoval pogodbena določila ter ponudnikovo delo ocenjujemo kot strokovno, kvalitetno in v skladu s predpisi.

Kontaktna oseba naročnika- investitorja: ……

Telefon ……..

E-naslov ……

Kraj in datum: ……

Žig in podpis naročnika- investitorja:

Seznam kadrov

V postopku oddaje javnega naročila »Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026« nominiramo sledeči kader:

Položaj	Ime in priimek	Izobrazba in pridobljen strokovni naziv
Vodja gradnje za področje gradbeništva		

Kraj in datum: Žig in podpis ponudnika

Obvezne priloge:

- dokazilo o pogojih za vodjo gradnje
- Izpolnjena Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije, v primeru, da ponudnik nominira kader, s sedežem v drugi državi članici EU ali tretji državi

Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije

Ponudnik[4] _____

(vpiše se naziv in sedež ponudnika)

ki je v postopku oddaje javnega naročila »Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026« ponudbi kot odgovornega vodjo _____(*ponudnik vpiše položaj nominiranega kadra)*

_____

(ime in priimek)

- *s stalnim prebivališčem*

_____

(naslov, hišna številka, kraj in poštna številka, država)

izjavljam, da bomo pred sklenitvijo pogodbe o izvedbi del predložili dokazilo, da je imenovani kader pridobil priznanje poklicne kvalifikacije skladno z veljavno slovensko gradbeno zakonodajo.

Kraj in datum: Žig in podpis ponudnika:

[4] Izpolni samo ponudnik, ki je nominiral odgovornega vodjo del s prebivališčem v drugi državi.

Izjava o spoštovanju zahtev iz Uredbe o zelenem javnem naročanju

V postopku za izvedbo javnega naročila *»Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026«*

ponudnik _____ izjavljam, da bom pri izvedbi predmeta javnega naročila spoštoval zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju in gradnjo izvedel skladno s tehničnimi zahtevami naročnika.

Kraj in datum: Žig: Podpis ponudnika:

Izjava na podlagi sklepa Sveta EU

S podpisom te izjave gospodarski subjekt_____
(naziv in naslov)

na podlagi sprejetega sklepa Sveta Evropske unije (Sklepa sveta (SZVP) 2022/578 z dne 8. 4. 2022 (v nadaljevanju tudi kot: »Sklep«)):

a) izjavlja, da je seznanjen z določbami navedenega Sklepa, predvsem člena 1h, ki prepoveduje dodeljevanje ali izvajanje kakršnih koli javnih naročil ali koncesijskih pogodb z:
   - ruskim državljanom ali fizičnim ali pravnim osebam, subjektom ali organom s sedežem v Rusiji;
   - pravnim osebam, subjektom ali organom, katerih več kot 50-odstotni delež je v neposredni ali posredni lasti subjekta iz prejšnje alineje;
   - fizičnim ali pravnim osebam, subjektoma ali organom, ki delujejo v imenu ali po navodilih subjekta iz prejšnjih dveh alinej;

   vključno s podizvajalci, dobavitelji ali subjekti, katerih zmogljivost se uporablja v smislu direktiv 2014/23/EU, 2014/24/EU, 2014/25/EU in 2009/81/ES, če predstavljajo več kot 10 odstotkov vrednosti naročila in

b) izjavlja in potrjuje, da pri njem ter njegovih morebitnih podizvajalcih, dobaviteljih ali subjektih, katerih zmogljivosti se uporabljajo pri predmetnem naročilu, ne obstaja nobeden izmed zgoraj navedenih razlogov za prepoved dodeljevanja naročila.

Kraj in datum: Žig in podpis ponudnika

Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika

v lastništvu ponudnika ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe Zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom (šesti odstavek 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije, Uradni list RS, št. 69/2011, s spremembami)

Naziv in sedež ponudnika:
Sedež ponudnika:
Zakoniti zastopnik:

Zakoniti zastopniki ponudnika izjavljamo, da so v lastništvu ponudnika udeležene naslednje fizične in pravne osebe:

Ime in priimek / Naziv družbe	**Naslov stalnega bivališča / Sedež družbe**	**Delež lastništva v %**

Ime in priimek / Naziv družbe	**Naslov stalnega bivališča / Sedež družbe**	**Delež lastništva v %**

Ime in priimek / Naziv družbe	**Naslov stalnega bivališča / Sedež družbe**	**Delež lastništva v %**

Hkrati izjavljamo, da so skladno z določili zakona, ki ureja gospodarske družbe, povezane družbe s ponudnikom, naslednji gospodarski subjekti:

DRUŽBA		
Naziv družbe	Sedež družbe	Delež lastništva v %
DRUŽBA		

Naziv družbe	Sedež družbe	Delež lastništva v %
DRUŽBA		
Naziv družbe	Sedež družbe	Delež lastništva v %

Zavedamo se, da ima neresnična izjava oziroma navedba neresničnih podatkov o navedenih dejstvih za posledico ničnost pogodbe.

Datum: **Žig:** **Podpis zakonitega zastopnika:**

Ponudnik izpolni obrazec in ga predloži v ponudbi.

Vzorec okvirnega sporazuma

Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj
ki jo zastopa ravnateljica Urška Kejžar
Matična številka: 5049849000
ID za DDV: SI42191297
(v nadaljevanju: naročnik)

in
_____(naziv in naslov ponudnika),
ki ga zastopa _____
(funkcija, ime in priimek zakonitega zastopnika ponudnika)
matična številka: _____
ID za DDV: _____
transakcijski račun: SI56 _____
(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata naslednji

OKVIRNI SPORAZUM
Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026, številka _____

UVODNA DOLOČBA

1. člen

Stranki sporazuma uvodoma ugotavljata, da:

- sklepata ta okvirni sporazum na podlagi izvedenega postopka javnega razpisa *»Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026«,* ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil dne _____, pod številko objave JN_____/2025,
- je naročnik v postopku javnega razpisa iz prve alineje z odločitvijo o oddaji javnega naročila številka _____, z dne _____ izbral izvajalca kot enega izmed najugodnejših ponudnikov za izvedbo gradenj,
- da naročnik sklepa okvirni sporazum s _____ ponudniki.

PREDMET OKVIRNEGA SPORAZUMA

2. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo skladno z določili razpisne dokumentacije v postopku javnega naročila iz prve alineje 1. člena tega okvirnega sporazuma opravljal gradbene in druge spremljajoče storitve, potrebne za izvedbo investicijsko vzdrževalnih del, skladno s projektno dokumentacijo opredeljeno v dokumentaciji za oddajo javnega naročila. (v nadaljevanju projektna dokumentacija), spremembo projekta ali dopolnitvijo oz. drugih del, ki jih bo opredelil naročnik v vsakokratnem povpraševanju.

S tem okvirnim sporazumom se stranki dogovorita o splošnih pogojih izvajanja javnega naročila. Sestavni del tega okvirnega sporazuma so vse zahteve in pogoji, določeni z razpisno dokumentacijo in ponudbena dokumentacija ponudnika.

Izvajalec in naročnik se izrecno dogovorita, da bo naročnik v obdobju veljavnosti tega sporazuma naročal le tiste gradnje oziroma storitve, ki jih bo dejansko potreboval. Izvajalec zaradi naročenih manjših količin posamezne gradnje oziroma storitve ni upravičen do kakršnegakoli odškodninskega zahtevka.

Seznam in popis je okviren, saj se v času od podpisa okvirnega sporazuma do naročila posamezne gradnje lahko spremeni obseg predvidenih del. Naročnik se tako ne zavezuje naročiti vseh razpisanih storitev in gradenj, ampak zgolj tiste storitve ali gradnje, ki jih bo dejansko potreboval v okviru razpoložljivih sredstev.

Predmet posameznih naročil so predvidoma izvedbe del, potrebnih za izvedbo investicijsko vzdrževalnih del, kot je določeno v razpisni dokumentaciji iz prve alineje 1. člena tega okvirnega sporazuma ter tudi druge naročila gradenj in storitev, ki niso navedene v ponudbenem predračunu, ki je priloga tega sporazuma, če v času izvajanja okvirnega sporazuma nastane potreba po naročanju drugih storitev s področja predmeta javnega naročila.

OCENJENA VREDNOST OKVIRNEGA SPORAZUMA

3. člen

Ocenjena vrednost vseh naročil, ki bodo izvedena na podlagi tega okvirnega sporazuma, je enaka ocenjeni vrednosti javnega naročila za celoten čas trajanja in znaša _____ EUR brez DDV oziroma _____EUR z DDV.

Navedena vrednost je okvirna in ne predstavlja dejanske vrednosti naročil, saj bo ta odvisna od posameznih naročil v okviru tega okvirnega sporazuma. Za vsako posamično naročilo/investicijo bo naročnik z najugodnejšim ponudnikom sklenil posamično pogodbo.

4. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo v primeru, da bo v izvedbo javnega naročila vključil enega ali več podizvajalcev, z njimi sklenil pogodbe, v katerih bo natančno določena vrsta in obseg dela ter cena za opravljene storitve. V kolikor bo izvajalce nominiral ali zamenjal podizvajalca, mora predložiti ustrezna dokazila po 94. členu ZJN-3 in pridobiti pisno soglasje naročnika k nominiranju drugega podizvajalca.

/če bo podizvajalec zahteval neposredna plačila/ Neposredna plačila podizvajalcem po tej pogodbi so obvezna. Izvajalec pooblašča posameznega naročnika, da na podlagi potrjenih računov neposredno plačuje podizvajalcem dela, ki jih bodo ti opravljali po neposredni pogodbi. Izvajalec mora računu obvezno priložiti predhodno potrjene račune podizvajalca (-cev), ki so opravljali storitve po neposredni pogodbi.

/če podizvajalec ne bo zahteval neposrednega plačila/: Izvajalec mora naročniku najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končnega računa poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene storitve, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

ODPIRANJE KONKURENCE

5. člen

Naročnik bo javno naročilo za izvedbo prvega naročila, kot je to določeno z razpisno dokumentacijo, oddal podpisniku tega okvirnega sporazuma, ki bo oddal najugodnejšo prvotno ponudbo.

Naročnik se zavezuje, da bo vse ponudnike, s katerimi ima sklenjen okvirni sporazum, pozval k predložitvi ponudb za izvedbo nadaljnjih naročil. Povpraševanje za predložitev ponudb bo izvajalcu posredovano elektronsko. Naročnik pri oddaji povpraševanja dokazuje zgolj, da je elektronsko sporočilo zapustilo njegov informacijski sistem in ne odgovarja za to, da bo izvajalec dejansko prejel ali prebral elektronsko sporočilo. V povpraševanju bo naročnik določil obrazce, na katerih se odda ponudbo, način in rok oddaje ponudbe, termin odpiranja ponudb, vzorec pogodbe ter druge sestavine, potrebne za oddajo posamičnih ponudb.

Ponudbene cene, ki jih ponudnik predloži za posamezno dela, so fiksne. Naročnik bo izvedbo del za posamezno fazo naročil pri izvajalcu, ki bo ponudil najnižjo ceno v posameznem naročilu. Izvedba dela za prvo naročilo se odda ponudniku, ki bo oddal najugodnejšo dopustno ponudbo v fazi oddaje javnega naročila (prvotni ponudbi). Ponudbene cene so fiksne tudi in zavezujoče za vsakega ponudnika, ki je oddal ponudbo za posamezno naročilo, ne glede na to, ali je bil za posamično naročilo izbran kot najugodnejši ponudnik.

Naročnik od ponudnika, s katerim ima sklenjen okvirni sporazum, pričakuje aktivno oddajo ponudb na posamezna povpraševanja. V primeru, da se ponudnik ne odzove na povpraševanje, lahko naročnik šteje, da ponudnik nima interesa za izvajanje okvirnega sporazum in lahko z obvestilom prekine sporazum ter unovči dano finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti ali zahteva odškodnino zaradi pasivnosti izvajalca.

Ponudniki, s katerimi ima naročnik sklenjen okvirni sporazum, pošljejo svoje ponudbe v roku, na način, ki ga v povabilu opredeli naročnik. Ponudniki morajo v ponudbi na posamezno povpraševanje predložiti vso dokumentacijo, ki jo bo naročnik zahteval v posamičnem povpraševanju.

Po preteku roka za prejem ponudb naročnik po pregledu in oceni ponudb bo naročnik objavil odločitev o oddaji posameznega naročila. Najugodnejši ponudnik je dolžan z naročnikom podpisati pogodbo o izvedbi del, in sicer najkasneje v 5 dneh od prejema poziva naročnika. V primeru, da izvajalec pogodbe ne podpiše, lahko naročnik uveljavi zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Predmet posameznih naročil so lahko tudi storitve, ki niso navedene v ponudbenem predračunu, ki je priloga tega sporazuma, če v času izvajanja okvirnega sporazuma nastane potreba po naročanju drugih storitev s področja predmeta javnega naročila.

ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

6. člen

Izvajalec mora najkasneje v roku petih dni po sklenitvi sporazuma kot pogoj za veljavnost okvirnega sporazuma izročiti naročniku menično izjavo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini _____ EUR, skupaj z 1 bianco menico (zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti), kot jamstvo za izpolnjevanje obveznosti iz tega okvirnega sporazuma. Naročnik lahko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti unovči:

- v primeru izvajalčevega odstopa od okvirnega sporazuma, ki ni posledica naročnikovega neizpolnjevanja obveznosti,
- v primeru neodzivanja na povpraševanja naročnika za posamezno fazo izvedbe del,
- v primeru, da ponudnik tekom veljavnosti okvirnega sporazuma ni sposoben izvajati dejavnosti ali ne izpolnjuje zakonskih zahtev za izvajanje dejavnosti,
- za poravnavo stroškov in škode, ki bi nastala zaradi neizvajanja okvirnega sporazuma,
- če bo izvajalec kršil zaupnost podatkov,
- v drugih primerih določenih s okvirnim sporazumom.

TRAJANJE OKVIRNEGA SPORAZUMA

7. člen

Okvirni sporazum je sklenjen in začne veljati, ko ga podpišeta obe pogodbeni stranki. Okvirni sporazum velja do 31. 12. 2026.

ODSTOP OD SPORAZUMA

8. člen

Naročnik je prost zaveze naročanja storitev po tem sporazumu, v kolikor nastopijo okoliščine, zaradi katerih bo naročnik odstopil od naročila po tem sporazumu. Okoliščine, ki lahko privedejo do odstopa od tega sporazuma, so zlasti izvajalčevo (primeroma, a ne izključno):

- neizpolnjevanje pogojev za priznanje sposobnosti,
- prenehanje poslovanja izvajalca,
- neustrezno izpolnjevanje določil tega sporazuma,
- izvedba gradenj in storitev, ki ne ustreza dogovorjeni vrsti, kvaliteti in strokovnih zahtevam,
- nejavljanje na povpraševanje,
- neupoštevanje dogovorjenih cen v nasprotju z določili tega okvirnega sporazuma,
- izvajanje obveznosti v nasprotju z dano ponudbo ter v nasprotju z okvirnim sporazumom,
- drugih utemeljenih in objektivno preverljivih razlogov.

Naročnik bo v primeru odstopa od tega sporazuma o tem pisno obvestil izvajalca in sicer v roku, ki ga določi naročnik, ta pa ni daljši od 14 dni do treh mesecev od odstopa od okvirnega sporazuma.

V primeru neizpolnjevanja določil tega sporazuma s strani naročnika, ki se nanaša na neplačilo opravljenih storitev, ima izvajalec pravico odstopiti od tega sporazuma, o čemer mora pisno obvestiti naročnika, in sicer najmanj tri mesece pred nameravanim odstopom.

Ne glede na določbe prvega, drugega in tretjega odstavka tega člena lahko naročnik brez razloga odstopi od tega okvirnega sporazuma. V tem primeru mora pisno obvestiti nasprotno stranko, in sicer najmanj en mesec pred nameravanim odstopom (npr. naročnik nima zagotovljenih sredstev za izvedbo posamezne faze, ali predmeta naročila ne potrebuje več).

Okvirni sporazum je sklenjen pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena tega zakona s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca ali če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek. V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom tega zakona, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe. Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom tega zakona pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže. V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznanitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznanitve s kršitvijo.

PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

9. člen

Okvirni sporazum, pri katerem kdo v imenu ali na račun druge stranke sporazuma, naročniku, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali

- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem obveznosti iz okvirnega sporazuma ali
- za drugo ravnanje ali opustitev je naročniku, organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku naročnika, organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je ničen.

REŠEVANJE SPOROV

10. člen

Stranki sporazuma bosta morebitne spore nastale pri izvrševanju tega sporazuma reševale sporazumno, v nasprotnem primeru bo o sporu odločalo stvarno pristojno sodišče po sedežu naročnika, po pravu Republike Slovenije.

DRUGE DOLOČBE

11. člen

S strani naročnika je odgovorna oseba za izvrševanje tega sporazuma in skrbnik tega okvirnega sporazuma _____.

S strani izvajalca je odgovorna oseba za izvrševanje tega okvirnega sporazuma _____.

12. člen

Vsaka od strank sporazuma lahko predlaga spremembe tega sporazuma, ki se dogovorijo in uredijo v obliki aneksa k temu okvirnemu sporazumu.

13. člen

Ta sporazum je sestavljen v štirih (4) enakih izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih vsaka od strank sporazuma prejme po dva (2) izvoda.

14. člen

Glede vprašanj, ki jih ta sporazum ne ureja, se smiselno uporabljata razpisna dokumentacija naročnika po javnem razpisu iz 1. člena tega okvirnega sporazuma, in ponudba izvajalca in posamična ponudba, dana na posamezno povpraševanje, določbe veljavnih predpisov, ki urejajo področje gradenj, ki so predmet tega okvirnega sporazuma in določila Obligacijskega zakonika.

15. člen

Okvirni sporazum je sklenjen, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in začne veljati, ko naročnik prejme za zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

_____ , dne _____
izvajalec
_____

Kranj, dne _____
naročnik:
Urška Kejžar, ravnateljica

Vzorec pogodbe za sklop 1

Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj
ki jo zastopa ravnateljica Urška Kejžar
Matična številka: 5049849000
ID za DDV: SI42191297
(v nadaljevanju: naročnik)

in

ponudnik: _____
ki ga zastopa _____
Matična številka: _____
Identifikacijska št. (ID za DDV): _____
Transakcijski račun (TRR): _____odprt pri
_____
(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata **POGODBO ZA IZVEDBO INVESTICIJSKO VZDRŽEVALNH DEL PO ENOTAH ZAVODA KRANJSKI VRTCI V LETU 2025 V SKLOPU 1, ŠTEVILKA** _____

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Stranki pogodbenega sporazuma predhodno ugotavljata, da:

- je bil izvajalec kot ponudnik izbran na podlagi izvedenega postopka javnega naročila »*Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026*«, objavljenem na Portalu javnih naročil z dne ..... , pod št. objave …….. in je podpisnik okvirnega sporazuma Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026, številka _____,
- da je bil izvajalec na podlagi najugodnejše ponudbe oziroma v odpiranju konkurence za predmet te pogodbe izbran kot najugodnejši ponudnik.

Predmetna pogodba je sklenjena na podlagi okvirnega sporazuma za ureditev pogodbenega razmerja za posamično naročilo _____.

Okvirni sporazum je sestavni del pogodbe in pogodbeni stranki zavezujejo vse določbe okvirnega sporazuma.

PREDMET POGODBE

2. člen

S to pogodbo naročnik oddaja, izvajalec pa prevzema v izvedbo javno naročilo »Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026« za fazo____ /določi glede na predmet posamične pogodbe/, skladno z dokumentacijo na podlagi katere je bilo oddano javno naročila, vključno s popisom del in zahtevami glede izvedbe del.

POGODBENA VREDNOST DEL

3. člen

Pogodbena vrednost del za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe je določena na osnovi ponudbe izvajalca z dne_____ v višini
pogodbena vrednost brez DDV_____EUR
vrednost DDV_____EUR
pogodbena vrednost z DDV znaša _____EUR

Z besedo: (_____/100) z DDV.
Sredstva naročnika so zagotovljena na proračunski postavki pod postavko _____.

Pogodbena vrednost z DDV vključuje vse stroške, davke in morebitne popuste tako, da naročnika ne bremenijo kakršnikoli stroški, povezani s predmetom javnega naročila. V ponudbeno ceno so zajeti vsi elementi, ki vplivajo na izračun cene: kot so stroški materiala in opreme, stroški dela, režijski stroški, morebitne nadure, amortizacijo, zagotovitev potrebne tehnične opreme, orodja, strojev, naprav, vozil, ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila. V ponudbeni ceni je zajeta tudi vrednost vseh pripravljalnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del, stroškov za izdelavo delavniške in druge dokumentacije, obratovalnih stroškov gradbišča, stroškov tehničnega pregleda, stroškov za označitev gradbišča v skladu z veljavnimi predpisi, stroškov meritev, preiskav in atestov, zavarovanj, varnosti pri delu in drugih stroškov, vsi stroški za nemoteno obratovanje objekta v času gradnje do primopredaje gradnje ter ostali stroški predvideni s popisom del.

Pogodbeno načelo »cena po enoti mere« pomeni, da je izključen morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del. Izvajalec se izrecno obvezuje, da bo z objekta in zemljišča na svoje stroške odstranil vse pri delu nastale ruševine, demontirane predmete in morebitne začasne objekte.

Cene iz ponudbenega predračuna so za čas trajanja pogodbe fiksne. V primeru dodatnih in več – presežnih del, nepredvidenih in pozneje naročenih del veljajo cene na enoto vključno s popusti na enoto tudi za ta dela.

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po dejansko izvršenih količinah, dokumentiranih v gradbeni knjigi in obračunskih načrtih ter fiksnih nespremenljivih cenah, kot so podane pri posamezni postavki v ponudbi izvajalca (v popisu del) do zaključka del po pogodbi.

ROK DOKONČANJA DEL

4. člen

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del najkasneje 5 dni po veljavnosti te pogodbe in predhodnem pozivu naročnika ter izvesti vsa dela v roku _____ od uvedbe v delo */navede se rok, ki ga naročnik določi v razpisni dokumentaciji ali posamičnem povabilu/*.

Pred pričetkom del mora izvajalec naročniku predložiti terminski plan upoštevajoč maksimalni rok izvedbe določen z razpisno dokumentacijo za oddajo naročila. Terminski plan v obliki gantograma predloži ponudnik v potrditev naročniku. Za čas uvedbe v delo se šteje dan na katerega naročnik izvajalcu izroči območje na katerem se bodo dela izvajala ter vso potrebno dokumentacijo za izvedbo del. O uvedbi izvajalca v delo se sestavi zapisnik.

V primeru prekoračitve roka za dokončanje del po krivdi izvajalca, izvajalec s podpisom te pogodbe materialno odgovarja naročniku za vso škodo, ki mu pri tem nastane, zlasti pa krije vse stroške nadzora in ostale stroške, ki naročniku nastanejo zaradi prekoračitve roka za dokončanje del. Izvajalčeva odgovornost je pogojena z veljavnostjo te pogodbe.

Časovni rok izvedbe se lahko spremeni le v primeru višje sile, ki jo definirajo zakonska določila, spremenjene roke pa mora potrditi naročnik. Vremenski pogoji ne morejo biti razlog za podaljšanje roka.

Naročnik si pridržuje pravico, da začasno zaustavi dela, o čemer bo pravočasno obvestil izvajalca. Za čas zaustavitve del izvajalec nima pravice zaračunavati stroškov zaradi zaustavitve del. Rok za

dokončanje del se bo v tovrstnem primeru ustrezno podaljšal, sicer pa se morajo dela izvajati neprekinjeno.

Za dokončanje pogodbenih del se šteje dan, ko naročnik podpiše primopredajni zapisnik.

5. člen

Če izvajalec zamuja glede na dogovorjeni rok izvedbe, je o tem dolžan takoj pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka dokončanja, kar se dogovori in potrdi pisno v obliki aneksa k osnovni pogodbi, če se naročnik s podaljšanjem roka strinja.

V primeru dogovorjenega podaljšanega roka dokončanja del mora izvajalec predložiti ustrezno podaljšano veljavnost garancije za dobro izvedbo del in ustrezno spremenjen gantogram poteka del.

OBVEZNOST NAROČNIKA

6. člen

Naročnik se obvezuje, da bo izvajalca uvedel v posel s tem, da bo ob podpisu pogodbe:

- izvajalcu dal na razpolago vso dokumentacijo in informacije s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg storitev potrebne,
- imenoval odgovornega predstavnika naročnika in nadzornika za čas gradnje.

V času gradnje se naročnik obvezuje:

- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo,
- tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih storitev.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

7. člen

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

Izvajalec se zaveže dela izvesti v skladu:

- s projektno tehnično dokumentacijo,
- z veljavnimi predpisi za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe,

- napotili naročnika.

Izvajalec se obvezuje, da bo dela po potrebi izvajal tudi izven normalnega delovnega časa, ne da bi za to zahteval posebna denarna nadomestila. Izvajalec se zavezuje, da je seznanjen s popisom del, po katerem bo dela izvajal in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolnega in/ali neustreznega popisa ter se zavezuje, da bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške, ne da bi zaradi tega trpel rok izvedbe del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote.

V primeru, da ponudnik ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, predviden v pogodbi o izvedbi javnega naročila, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev in unovčitev bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

8. člen

V zvezi z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del se izvajalec obvezuje da bo:

- v roku 8 dni po podpisu pogodbe naročniku predal natančen terminski plan znotraj danega roka za izvedbo in terminskega plana predloženega v ponudbi,
- pred pričetkom izvajanja del namestil gradbiščno tablo na vidno mesto,
- na poziv naročnika pred pričetkom del predložil dokazila, certifikate o ustreznosti elementov,
- vsa dela izvajal v skladu s potrjeno projektno dokumentacijo, v skladu s tehničnimi predpisi, standardi, gradbenimi normativi, pravili stroke in z dobrimi običaji v skladu z načeli dobrega strokovnjaka ter v skladu s pogodbo,
- vsa dela izvajal v skladu z navodili in pravili naročnika,
- vgrajeval materiale, elemente in opremo ustrezne kvalitete v skladu z veljavnimi predpisi in standardi ter potrjene s strani naročnika oz. s strani naročnika pooblaščene osebe,
- za vgrajene materiale pridobil in predal naročniku dokumentacijo o predpisani kvaliteti,
- od dneva uvedbe v delo vodil vso z zakonom predpisano dokumentacijo-knjigo obračunskih izmer (gradbeno knjigo) in gradbeni dnevnik o izvajanju in napredovanju del,
- izvajalec se obvezuje, da sproti (dnevno) fotografiral potek del in vgradnjo materialov ter opreme, pri čemer bo fotografije predal naročniku tedensko oz. v obdobju, ki ga bosta pogodbeni stranki vsakokratno dogovorili,
- po končanih gradbenih delih z gradbišča odstranil ves odpadni material, ki je ostal po izvajanju del in počistil gradbišče,
- na lastne stroške zagotovil deponijo materiala, v skladu z veljavnimi predpisi in zato tudi pravočasno priskrbel vsa potrebna dovoljenja, ter na lastne stroške poskrbel za ureditev varnosti, organizacijo in ustrezno označitev in zaščito gradbišča,
- v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS št. 34/08 in 44/22), ki veljajo za tovrstne gradnje, upošteval in predložil naročniku vse

potrebne dokaze o hranjenju, prevzemu in oddaji gradbenih odpadkov pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov ter prevzel vse morebitne posledice zaradi neupoštevanja teh predpisov, pooblaščencu, po zaključku gradnje pa bo dostavil dokazila, da so bili ti odpadki deponirani na ustrezne deponije,

- vodil evidenco o vrsti in količini gradbenih odpadkov ter načinu njihovega deponiranja, ki jo bo mesečno, skupaj z obračunom dostavljal,
- po končanju vseh pogodbenih del po projektni dokumentaciji, do popolne funkcionalnosti zgrajeno infrastrukturo, predal naročniku,
- poskrbel za ustrezno zavarovanje objektov v neposredni bližini izvajanja gradbenih del oz. nosil vso odgovornost za varovanje le teh,
- poskrbel za varnost ljudi in premoženja ter vseh ostalih morebitnih škod nastalih kot posledica izvajanja tega posla, saj v primeru nastanka škode nosi vso kazensko in civilno odgovornost,
- dela izvajal na način, da bo zagotovil delovanje obstoječe infrastrukture na območju gradbišča,
- med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu in pred požarom in za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost,
- z dopisom obvestil naročnika o pričetku in dokončanju del,
- pooblaščeni predstavnik izvajalca se bo udeleževal tedenskih sestankov z naročnikom ter nadzorom na katerih bo predstavil potek del ter reševal morebitne zaplete pri gradnji,
- izvršil zavarovanje gradbišča, delavcev ter materiala na gradbišču v času izvajanja del,
- omogočil na gradbišču brezpogojno izvedbo morebitnih drugih del s strani naročnika pooblaščenega izvajalca teh del v času izvajanja del po tej pogodbi,
- hranil vso dokumentacijo, povezano z izvedbo projekta na način, da zagotavlja revizijsko sled izvedbe projekta,
- v času garancijskega roka odpravljal vse morebitne pomanjkljivosti ter napake,
- ves čas trajanja te pogodbe spoštoval vso zakonodajo s področja gradenj in drugo področno zakonodajo.

V kolikor izvajalec ne bo upošteval navodil, ki se nanašajo na čas izvajanja projekta, ga lahko naročnik odstrani z gradbišča in unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti oziroma dela na stroške izvajalca poveri drugemu.

Izvajalec je dolžan vsa začeta dela voditi tako, da neugodne vremenske razmere ne povzročijo škode na območju izvajanja gradbenih del in drugih območjih, ki bi bila lahko prizadeta zaradi izvedbe gradnje.

Izvajalec bo omogočil dostop za potrebe intervencije ali vzdrževanja. Izvajalec je dolžan dela izvajati na način, da je nemotena uporaba okoliških objektov in omogočen varen dostop do njih. Za morebitno nastalo škodo tretjim osebah in škodo nastalo na sosednjih objektih, zemljiščih se izvajalec zavezuje, da ima sklenjeno veljavno zavarovanje za splošno civilno odgovornost v višini 50.000,00 EUR.

NAČIN OBRAČUNAVANJA OPRAVLJENIH DEL

9. člen

Naročnik bo izbranemu izvajalcu za opravljena dela plačal 30. dan po prejemu posamezne situacije oziroma v roku, kot ga določa v času prejetja situacije veljaven zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije oziroma v skladu z razpoložljivimi proračunskimi sredstvi, po uradnem prejetju potrjenih začasnih mesečnih situacij. Posamezno situacijo potrdita naročnik in nadzornik.

V primeru, da zadnji dan roka plačila sovpada z dnem, ko je po zakonu dela prost dan oziroma v plačilnem sistemu TARGET ni opredeljen kot plačilni dan, se za zadnji dan roka šteje naslednji delavnik oziroma naslednji plačilni dan v sistemu TARGET.

Izvajalec je dolžan dostaviti situacijo v roku 8 dni po preteku posameznega meseca na katerega se nanaša situacija, vključno z morebitnimi dodatnimi deli, ki jih bo naročil naročnik.. Na situacijah mora biti prikazan skupni znesek opravljenih del. Situacija mora biti dostavljena v treh (3) izvodih.

Naročnik bo situacijo potrdil v 15 dneh od prejema oz. jo v istem roku izpodbijal. V primeru, da so v situaciji obračunana dela, ki niso bila potrjena s strani nadzora, se nesporni del situacije potrdi, za izpodbijani del pa mora izvajalec izstaviti dobropis. Naročnik bo nesporni del situacije plačal v roku 30 dni od prejema situacije oziroma bo plačilo izvedel v okviru razpoložljivih proračunskih sredstev.

Kot dan plačila oziroma izpolnitev naročnikove obveznosti se šteje dan, ko naročnik izroči nalog za plačilo organizaciji, pri kateri ima svoj račun.

Naročnik lahko zadrži izplačilo končnega računa oziroma končne obračunske situacije do odprave vseh ugotovljenih pomanjkljivosti pred izvedbo primopredaje.

Končno obračunsko situacijo bo izvajalec predložil v 5 dneh po pisnem uspešnem prevzemu izvršenih del s strani naročnika, to je po odpravi vseh pomanjkljivosti po zapisniku o tehničnem

in kvalitetnem pregledu, ter po izvršenem končnem obračunu del. Naročnik bo končno obračunsko situacijo potrdil in plačal pod pogojem, da mu izvajalec predhodno predloži zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

Naročnik se zavezuje zneske iz potrjenih situacij nakazovati na transakcijski račun izvajalca, ki je naveden na posamezni situaciji.

V primeru plačilne zamude naročnika lahko izvajalec obračuna zakonske zamudne obresti.

Kadar je kot najugodnejša izbrana skupna ponudba skupine izvajalcev, bodo plačila izvedena na transakcijski račun partnerja, ki je naročnik bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V primeru izvajanja javnega naročila s podizvajalci so obvezne priloge računu glavnega izvajalca računi oz. situacije podizvajalcev, ki jih je glavni izvajalec predhodno potrdil podizvajalcem, kadar podizvajalec zahteva neposredna plačila. Roki plačil v primeru neposrednih plačil podizvajalcem so enaki kot za izvajalca.

V primeru, da podizvajalec ne zahteva neposrednega plačila s strani naročnika mora izvajalec najpozneje v roku 60 dni od plačila končnega računa naročniku podati pisno izjavo izvajalca in podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za storitve, izvedene v predmetnem javnem naročilu. V kolikor izjava ne bo predložena, bo naročnik sprožil postopek za ugotovitev prekrška, skladno z določili ZJN-3.

V kolikor bo podizvajalec zahteval neposredna plačila izvajalec s podpisom te pogodbe podaja soglasje k izvedbi neposrednih plačil.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE DOGOVORJENIH DEL

10. člen

Naročnik si pridržuje pravico zmanjšati obseg predvidenih del, ne da bi za to moral navajati razloge. V primeru zmanjšanja obsega pogodbenih del ima izvajalec pravico do povračila stroškov za že izvedena dela, po cenah na enoto.

Izvajalec se zavezuje prevzeta dela izvršiti skladno s razpisno in ponudbeno dokumentacijo. Spremembe in odstopanja od načina izvedbe, obsega del ter kvalitete materiala so dopustne le s pisnim soglasjem naročnika. Izvajalec se zavezuje da bo izvedel tudi vsa morebitna dodatna in poznejša dela, ki mu jih bo skladno z ZJN-3 pisno naročil naročnik.

Naročnik lahko izloči iz ponudbenega predračuna del posamezne postavke oziroma le-te spremeni.
Spremenjene postavke del iz ponudbenega predračuna se obravnavajo kot poznejša dela. Ponudbene cene za poznejša dela se oblikujejo na osnovi normativov in kalkulativnih elementov, navedenih v razpisni in ponudbeni dokumentaciji, vključno z morebitnim popustom na vsa dela v osnovni ponudbi, naročnik pa bo za te dela skladno z 94. členom ZJN-3 z izvajalcem sklenil aneks k tej pogodbi.

Za dodatna in poznejša dela se na podlagi predhodno potrjene ponudbe sklene dodatek k tej pogodbi, v katerem se naročnik in izvajalec dogovorita o izvedbi takih del in plačilu. Obračun se izvrši po dejansko izvedenih količinah po knjigi obračunskih izmer in po pogodbenem predračunu ter v skladu z določili te pogodbe o načinu plačila.

Če nastopijo nepredvidena dela za zagotovitev stabilnosti gradnje ali za preprečitev nadaljnje možne škode, jih lahko opravi izvajalec brez predhodne potrditve naročnika, vendar s potrditvijo gradbenega nadzora, mora pa o tem naročnika nemudoma pisno obvestiti.

Podlaga za določitev vrednosti dodatnih in več del so cene na enoto in drugi kalkulativni elementi iz osnovne pogodbe, vključno z morebitnimi popusti. Nepredvidena dela se obračunajo po dejansko opravljenem času in porabi materiala ter po predhodni odobritvi s strani naročnika.

POGODBENA KAZEN

11. člen

V primeru, da izvajalec preda objekt z zamudo po svoji krivdi (objekt ni dokončan v pogodbenem roku) je dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,05% od vrednosti pogodbenih del za vsak zamujeni koledarski dan. Vrednost pogodbenih del v smislu predhodnega odstavka se ugotavlja na podlagi končne situacije. Skupni znesek pogodbene kazni ne sme presegati 15% (odstotkov) od vrednosti pogodbenih del, ugotovljene na podlagi končne situacije.

Izvajalec se prav tako zaveže poravnati vse stroške pooblaščenega inženiringa, strokovnega nadzora in morebitne druge stroške naročnika, do katerih bi prišlo zaradi neupravičeno prekoračenega roka.

Pogodbene stranke soglašajo, da pravica zaračunavati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

V primeru nastanka škode, ki jo utrpi naročnik zaradi neizpolnitve, nepravilne izpolnitve ali zamude s strani izvajalca in bi nastala škoda presegla znesek pogodbene kazni, lahko naročnik zahteva poleg pogodbene kazni tudi poplačilo razlike do celotne odškodnine za vso nastalo škodo, ki jo je utrpel zaradi izvajalčeve zamude, nepravilne izpolnitve ali neizpolnitve pogodbenih obveznosti izvajalca. Izvajalec mora, če ga naročnik k temu pozove, skupaj z naročnikom sodelovati kot stranka v eventualnih sporih, sproženih s strani tretjih oseb, ki bi nastali v posledici zamude, nepravilne izpolnitve ali neizpolnitve izvajalca.

Naročnik lahko na stroške izvajalca poveri dela drugemu izvajalcu. Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik vedno unovči zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor le ta zadošča.

PREVZEM DEL

12. člen

Kvalitetni in količinski prevzem pogodbenih del opravijo pooblaščenci naročnika in izvajalca ob koncu izvedbe del. Ob prevzemu so naročnik ter izvajalec dolžni pregledati izvršena dela po tej pogodbi.

Morebitne napake se vpišejo v zapisnik o prevzemu in se sporazumno določi rok za njihovo odpravo, ki je določen v primopredajnem zapisniku. Za pokritje teh stroškov bo naročnik unovčil zavarovanje za dobro izvedbo del, ki mora biti brezpogojno in nepreklicno in mora veljati do predvidenega datuma po dokončanju pogodbenih del.

Če izvajalec ne odpravi ugotovljenih napak v določenem roku, je po načelu dobrega gospodarja upravičen naročnik na račun izvajalca naročiti odpravo pri drugem izvajalcu. Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 5% na vrednost storitve za kritje svojih manipulativnih stroškov.

Za pokritje stroškov drugega izvajalca ima naročnik pravico unovčiti bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

V primeru, da napake ne bodo odpravljene v roku veljavnosti bančne garancije, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti vsaj 8 dni pred iztekom njene veljavnosti, sicer lahko naročnik uveljavi bančno garancijo upoštevajoč ocenjeno vrednost stroška odpravljanja napake. V tem primeru se morebitni presežek po obračunu dejanskih stroškov v 3 delovnih dneh nakaže na račun izvajalca.

ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

13. člen

Izvajalec mora najkasneje v roku petih dni po sklenitvi pogodbe naročniku izročiti zavarovanje za dobro izvedbo del v višini 9 % vrednosti pogodbenih z DDV del oziroma vrednosti iz aneksa, kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del in jo naročnik lahko unovči:

- v primeru izvajalčevega odstopa od pogodbe pred ali med izvedbo del po izvajalčevi krivdi,
- v primeru nekvalitetne izvedbe del po pogodbi in dobave nekvalitetnih in neustreznih materialov in opreme po pogodbi,,
- v primeru nepravočasnega oz. neažurnega izvajanja del v smislu te pogodbe,
- v primeru, da ponudnik ne predloži bančne garancije za odpravo napak v garancijski dobi,
- v primeru, da ponudnik tekom izvedbe projekta na izpolnjuje zahteve glede zahtevanega zavarovanja po pravilih veljavne gradbene zakonodaje in skladno z zahtevami naročnika,
- če izvajalec ne dostavi ustrezno zvišanega instrumenta zavarovanja dobre izvedbe del do roka, ki se opredeli v aneksu k pogodbi v primeru, da se povišanja osnovne pogodbene vrednosti,
- v drugih primerih določenih s pogodbo.

Zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti mora biti skladno z vzorcem iz dokumentacije za oddajo javnega naročila.

ZAVAROVANJE ZA ODRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI

14. člen

Izvajalec mora v roku desetih dni po končanju vseh del predmetnega javnega naročila izročiti naročniku finančno zavarovanje za odpravo napak v splošnem garancijskem roku v višini 5 % od končne vrednosti pogodbe z DDV z veljavnostjo 5 let (60 mesecev) in 60 dni po primopredaji del.

V primeru, da se v garancijskem roku odkrijejo napake, ki ne bodo odpravljene pred iztekom tega roka, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

GARANCIJSKA DOBA

15. člen

Izvajalec jamči, da bo gradbena dela izvedel tako, da bodo v celoti in v vseh svojih delih ustrezala zakonskim in tehničnim predpisom ter standardom, veljavnim za tovrstne gradnje.

Izvajalec jamči, da bo pri gradbenih delih uporabil samo z zakonodajo potrjene materiale (izjave o skladnosti, certifikati in druga dokazila) ustrezne kvalitete ter sodobne metode in postopke izvedbe del. Izvajalec jamči, da bodo njegove storitve v okviru pogodbe pravočasne, kompletne in tehnično brezhibne.

V primeru, da se ob tehničnem pregledu izvedenih del pokaže, da niso izpolnjene garantirane karakteristike, mora izvajalec v okviru pogodbenega roka dokončanja izvesti potrebne spremembe oz. popravila, v nasprotnem primeru lahko naročnik unovči bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V kolikor izvajalec v roku 20 dni po podpisu primopredajnega zapisnika ne bo predložil finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi lahko naročnik unovči bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Splošni garancijski rok in garancijski rok vezan na solidnost gradnje znaša 5 let od prevzema izvedenih del s strani naročnika.

16. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo na svoje stroške na naročnikovo zahtevo, ugotovljene napake v garancijski dobi odpravil v dogovorjenem roku, ki ne sme biti daljši od 30 dni od pisnega prejema obvestila o ugotovljeni napaki.

Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik in to na račun izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo izvajalec ob prevzemu del izročil naročniku bančno garancijo za odpravo napak v garancijski dobi, ki se bo glasila na 5 % vrednosti pogodbenih del z DDV.

Izvajalec se obvezuje ugotovljene napake v garancijski dobi odpraviti v najkrajšem možnem času, v nujnih primerih pa takoj. Če izvajalec ne odpravi napak v tehnično realnem roku, ki sta ga sporazumno določila naročnik in izvajalec, oziroma, če objekt po sporazumno določenem roku za odpravo napak ne doseže garantirane tehnične kvalitete, sme naročnik po načelu dobrega gospodarja ta dela poveriti drugemu izvajalcu na račun izvajalca iz te pogodbe. Za poplačilo stroškov odprave napak in vseh drugih s tem povezanih stroškov sme naročnik unovčiti bančno garancijo za odpravo napak v garancijskem roku.

ODSTOP OD POGODBE

17. člen

Če izvajalec ne opravlja del v skladu s to pogodbo in ponudbeno ter projektno dokumentacijo ter pri delu ne upošteva veljavne zakonodaje, če vgrajuje material brez ustreznih z zakonodajo predpisanih listin in dokazil in pri tem nastane škoda, sme naročnik začasno ustaviti dela, zahtevati zamenjavo odgovornega del ali pa odstopiti od pogodbe ter zahtevati povrnitev nastale škode.

Pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena tega zakona s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca ali če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek. V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom tega zakona, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe. Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom tega zakona pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže. V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznanitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznanitve s kršitvijo.

PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

18. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

– pridobitev posla ali

– za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali

– za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali

– za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična, če pa pogodba še ni veljavna, se šteje, da pogodba ni bila sklenjena.

PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

19. člen

Urejanje vseh medsebojnih vprašanj, ki bodo nastala v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bo za naročnika opravljal pooblaščeni predstavnik_____.

Vodja del s strani izvajalca je _____.

Strokovni nadzor izvaja _____.

VAROVANJE POSLOVNIH SKRIVNOSTI

20. člen

Kot poslovno skrivnost je izvajalec dolžan varovati podatke, s katerimi bi se seznanil pri izvedbi storitev, ki so predmet pogodbe.

Določbe o poslovni skrivnosti zavezujejo izvajalec in njegove delavce tudi po prenehanju veljavnosti te pogodbe.

REŠEVANJE SPOROV

21. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bodo stranke skušale rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, je za reševanje sporov pristojno krajevno pristojno sodišče.

KONČNE DOLOČBE

22. člen

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in začne veljati, ko naročnik prejme za zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti ter izvajalec predloži dokazilo o zavarovanju splošne odgovornosti iz naslova opravljanja dejavnosti. Pogodba velja dokler niso dela po tej pogodbi dokončana.

23. člen

Ta pogodba je napisana v 6 (šestih) enakih izvodih, od katerih naročnik prejme 4 (štiri), izvajalec pa 2 (dva) izvoda.

V_____ dne: _____

Številka: _____
IZVAJALEC:
_____

V_____ dne: _____

Številka:
NAROČNIK:
Kranjski vrtci
Urška Kejžar, ravnateljica

Priloge: Ponudbeni predračun

Vzorec pogodbe za sklop 2

Kranjski vrtci, Ulica Nikole Tesle 2, 4000 Kranj
ki jo zastopa ravnateljica Urška Kejžar
Matična številka: 5049849000
ID za DDV: SI42191297
(v nadaljevanju: naročnik)

in

ponudnik: _____
ki ga zastopa _____
Matična številka: _____
Identifikacijska št. (ID za DDV): _____
Transakcijski račun (TRR): _____odprt pri
_____
(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata **POGODBO O IZVEDBI GRADBENO OBRTNIŠKIH IN INŠTALACIJSKIH DEL ZA INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE KRANJSKIH VRTCEV V SKLOPU 2, št._____**

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Naročnik je izvedel postopek oddaje javnega naročila **»***Investicijsko vzdrževalna dela po enotah zavoda Kranjski vrtci v letih 2025 in 2026«* objavljen na Portalu javnih naročil pod št. objave JN……./2025. Z odločitvijo o oddaji javnega naročila z dne _____ je bil izvajalec v predmetnem postopku oddaje javnega naročila izbran kot najugodnejši ponudnik v sklopu 2.

Sestavni del pogodbe je dokumentacija v zvezi z naročilom in ponudbena dokumentacija izvajalca.

PREDMET POGODBE

2. člen

S to pogodbo naročnik oddaja, izvajalec pa prevzema v izvedbo javno naročilo »*Storitve investicijsko vzdrževalnih del na objektih Kranjskih vrtcev«* v sklopu 2, v obsegu, kot je določen z razpisno dokumentacijo.

Predmet pogodbe je izvedba gradbeno del potrebnih za sanacijo strehe v enoti Najdihojca.

Naročnik si pridržuje pravico da posameznih del določenih v tej pogodbi ne odda ali zmanjša njihov obseg. Obseg del po predračunu je okviren. Izvajalec in naročnik se izrecno dogovorita, da bo naročnik v obdobju veljavnosti te pogodbe naročil le tista dela iz ponudbenega predračuna, ki jih bo dejansko potreboval. Izvajalec iz naslova zmanjšanega obsega naročila ne bo zahteval nobenih nadomestil.

POGODBENA VREDNOST DEL

3. člen

Pogodbena vrednost del je določena na osnovi ponudbe izvajalca z dne_____ v višini
pogodbena vrednost brez DDV_____EUR
vrednost DDV_____EUR
pogodbena vrednost z DDV znaša _____EUR

Pogodbena vrednost z DDV vključuje vse stroške, davke in morebitne popuste tako, da naročnika ne bremenijo kakršnikoli stroški, povezani s predmetom javnega naročila. V ponudbeno ceno so zajeti vsi elementi, ki vplivajo na izračun cene: kot so stroški dela, režijski stroški, morebitne nadure, amortizacijo, zagotovitev potrebne tehnične opreme, orodja, strojev, naprav, vozil, ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila. V ponudbeni ceni je zajeta tudi vrednost vseh pripravljalnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del, stroškov za izdelavo delavniške in druge dokumentacije, obratovalnih stroškov gradbišča, prometne ureditve, stroškov tehničnega pregleda, stroškov za označitev gradbišča v skladu z veljavnimi predpisi, stroškov meritev, preiskav in atestov, zavarovanj, varnosti pri delu in drugih stroškov, vsi stroški za nemoteno obratovanje objekta v času gradnje do primopredaje gradnje ter ostali stroški predvideni s popisom del.

Dela se obračunajo glede na dejanski obseg izvedenih del, upoštevajoč ponudbene cene.

Pogodbeno načelo »cena po enoti mere« pomeni, da je izključen morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del. Izvajalec se izrecno obvezuje, da bo z objekta in zemljišča na svoje stroške odstranil vse pri delu nastale ruševine, demontirane predmete in morebitne začasne objekte.

Cene iz ponudbenega predračuna so za čas trajanja pogodbe fiksne. V primeru dodatnih in več – presežnih del, nepredvidenih in pozneje naročenih del veljajo cene na enoto vključno s popusti na enoto tudi za ta dela.

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po dejansko izvršenih količinah, dokumentiranih v gradbeni knjigi in obračunskih načrtih ter fiksnih nespremenljivih cenah, kot so podane pri posamezni postavki v ponudbi izvajalca (v popisu del) do zaključka del po pogodbi.

ROK DOKONČANJA DEL

4. člen

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del naslednji dan po pozivu naročniku. Izvajalec naročniku v roku 8 dni od podpisa pogodbe naročniku predloži v potrditev gantogram. Izvajalec mora dela izvesti po terminskem planu, določenim v gantogramu, največ v roku 45 dni od uvedbe izvajalca v delo. Naročnik si pridržuje prekiniti dela v času, ko bi izvajanje del izvajalca motila izvajanje dejavnosti naročnika. O prekinitvi del bo pravočasno obvestil izvajalca.

Rok za izvedbo upošteva morebitne prekinitve del zaradi zahtev naročnika. Rok za dokončanje del se lahko podaljša, če naročnik zahteva več kot dve prekinitvi.

Zaradi nemotenega izvajanja delovnega procesa naročnika, lahko naročnik naloži izvajalcu izvedbo hrupnih v popoldanskih urah ali med vikendi. Ta omejitev ni razlog za podaljšanje roka izvedbe.

Za čas uvedbe v delo se šteje dan na katerega naročnik izvajalcu izroči območje na katerem se bodo dela izvajala ter vso potrebno dokumentacijo za izvedbo del. O uvedbi izvajalca v delo se sestavi zapisnik.

Časovni rok izvedbe se lahko spremeni v primeru višje sile, ki jo definirajo zakonska določila, spremenjene roke pa mora potrditi naročnik. Vremenski pogoji ne morejo biti razlog za podaljšanje roka.

Za čas zaustavitve del izvajalec nima pravice zaračunavati stroškov zaradi zaustavitve del.

Za dokončanje pogodbenih del se šteje dan, ko naročnik podpiše primopredajni zapisnik.

OBVEZNOST NAROČNIKA

5. člen

Naročnik se obvezuje, da bo izvajalca uvedel v posel s tem, da bo ob podpisu pogodbe:

- izvajalcu dal na razpolago vso dokumentacijo in informacije s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg storitev potrebne,
- imenoval odgovornega predstavnika investitorja in nadzornika za čas gradnje,
- imenoval koordinatorja za varnost in zdravje pri delu in zagotovil izdelavo varnostnega načrta.

V času gradnje se naročnik obvezuje:

- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo,
- tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih storitev.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

6. člen

Izvajalec je dolžan izvesti dela v obsegu, na način in pod pogoji, kot izhajajo iz razpisne dokumentacije ter kot jih ponuja v svoji ponudbi.

Izvajalec je zlasti dolžan izvesti naslednje:

- izvršiti dela strokovno, skladno z veljavnimi predpisi in standardi ter pravili stroke
- zastopniku naročnika kadarkoli omogočiti vpogled v izvajanje pogodbenih del in upoštevati njegova navodila glede posameznih vprašanj;
- naročniku tolmačiti vse nejasnosti glede izvedbe del in ga sproti obveščati o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvršitev obveznosti po tej pogodbi;
- zagotoviti hrambo in odvoz odpadkov skladno s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki;
- zavarovati delovišče skladno s predpisi o varstvu pri delu;
- po končanem delu zapustiti objekt in okolico urejeno, nepoškodovano in očiščeno;
- naročniku izročiti garancijo za odpravo napak na opremi in izvršenih delih;
- opraviti ostala dela skladno z razpisno dokumentacijo,
- po splošnih pravilih odškodninskega prava popraviti oz. povrniti vso škodo, ki bi naročniku ali tretjim osebam nastala v zvezi z izvedbo del, ter za tovrstne primere škode imeti sklenjeno zavarovanje, kopijo zavarovalne police, pa naročniku izročiti pred začetkom del.

Izvajalec se obvezuje, da bo dela po potrebi izvajal tudi izven normalnega delovnega časa, ne da bi za to zahteval posebna denarna nadomestila. Izvajalec se zavezuje, da je seznanjen s popisom del, po katerem bo dela izvajal in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolnega in/ali neustreznega popisa ter se zavezuje, da bo

tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške, ne da bi zaradi tega trpel rok izvedbe del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote.

V primeru, da ponudnik ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, predviden v pogodbi o izvedbi javnega naročila in dokumentaciji v zvezi z naročilom, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev in unovčitev zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

7. člen

V zvezi z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del se izvajalec obvezuje da bo:

- pred pričetkom del izdela načrt ureditve gradbišča ter zagotovil, da bo gradbišče urejeno v skladu z varnostnim načrtom,
- na poziv naročnika pred pričetkom del predložil dokazila, certifikate o ustreznosti elementov, ki izhaja iz tehničnih zahtev iz popisa del,
- vsa dela izvajal v skladu s popisi in zahtevami naročnika, v skladu s tehničnimi predpisi, standardi, gradbenimi normativi, pravili stroke in z dobrimi običaji v skladu z načeli dobrega strokovnjaka ter v skladu s pogodbo,
- zagotovil izvajanje del s kadri nominiranimi v ponudbi (vodja gradnje),
- zagotovil prisotnost vodje gradnje, ki ga je nominiral v ponudbi,
- delovodja oziroma pooblaščena odgovorna oseba izvajalca mora biti prisotna ves čas izvajanja del na gradbišču
- vsa dela izvajal v skladu z navodili in pravili naročnika,
- vgrajeval materiale, elemente in opremo ustrezne kvalitete v skladu z veljavnimi predpisi in standardi,
- za vgrajene materiale pridobil in predal naročniku dokumentacijo o predpisani kvaliteti,
- od dneva uvedbe v delo vodil vso z zakonom predpisano dokumentacijo-knjigo obračunskih izmer (gradbeno knjigo) in gradbeni dnevnik o izvajanju in napredovanju del,
- po končanih delih z gradbišča odstranil ves odpadni material, ki je ostal po izvajanju del in počistil gradbišče,
- na lastne stroške zagotovil deponijo materiala, v skladu z veljavnimi predpisi in zato tudi pravočasno priskrbel vsa potrebna dovoljenja, ter na lastne stroške poskrbel za ureditev varnosti, organizacijo in ustrezno označitev in zaščito gradbišča,
- v skladu s področno zakonodajo upošteval in predložil naročniku vse potrebne dokaze o hranjenju, prevzemu in oddaji gradbenih odpadkov pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov ter prevzel vse morebitne posledice zaradi neupoštevanja teh predpisov, pooblaščencu, po zaključku gradnje pa bo dostavil dokazila, da so bili ti odpadki deponirani na ustrezne deponije,
- vodil evidenco o vrsti in količini gradbenih odpadkov ter načinu njihovega deponiranja, ki jo bo mesečno, skupaj z obračunom dostavljal,
- po končanju vseh pogodbenih del le-ta predal naročniku,

- poskrbel za ustrezno zavarovanje objektov v neposredni bližini izvajanja gradbenih del oz. nosil vso odgovornost za varovanje le teh,
- poskrbel za varnost ljudi in premoženja ter vseh ostalih morebitnih škod nastalih kot posledica izvajanja tega posla, saj v primeru nastanka škode nosi vso kazensko in civilno odgovornost,
- med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu in pred požarom in za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost,
- z dopisom obvestil naročnika o pričetku in dokončanju del,
- izvršil zavarovanje delovišča, delavcev ter materiala na gradbišču v času izvajanja del,
- 5 let po podpisu primopredajnega zapisnika v okviru garancije odpravljal morebitne pomanjkljivosti izvedenih del, ki se nanaša na izvedena dela in dobavljeno ter montirano opremo.

V kolikor izvajalec ne bo upošteval navodil, ki se nanašajo na čas izvajanja del, ga lahko naročnik odstrani z objekta in unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti oziroma dela na stroške izvajalca poveri drugemu.

Izvajalec je dolžan vsa začeta dela voditi tako, da neugodne vremenske razmere ne povzročijo škode na območju izvajanja del in drugih območjih, ki bi bila lahko prizadeta zaradi izvedbe del.

Izvajalec bo omogočil dostop do objekta ter omogočal uporabo objekta naročnik ter omogočal dostop za potrebe intervencije ali vzdrževanja. Izvajalec je dolžan dela izvajati na način, da je nemotena uporaba okoliških objektov in omogočen varen dostop do njih. Za morebitno nastalo škodo tretjim osebah in škodo nastalo na sosednjih objektih, zemljiščih se izvajalec zavezuje, da ima sklenjeno veljavno zavarovanje za splošno civilno odgovornost skladno z GZ-1.

NAČIN OBRAČUNAVANJA OPRAVLJENIH DEL

8. člen

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po dejansko izvršenih količinah, dokumentiranih v gradbeni knjigi in obračunskih načrtih ter fiksnih nespremenljivih cenah, kot so podane pri posamezni postavki v ponudbi izvajalca (v popisu del) do zaključka del.

Naročnik bo izbranemu izvajalcu za opravljena dela plačal v roku 30. dni po potrditvi posamezne situacije oziroma v roku, kot ga določa v času prejetja situacije veljaven zakon, ki ureja izvrševanje

proračuna Republike Slovenije oziroma v skladu z razpoložljivimi proračunskimi sredstvi, po uradnem prejetju potrjenih začasnih mesečnih situacij. Posamezno situacijo potrdita naročnik in nadzornik.
Izvajalec je dolžan dostaviti situacijo v roku 5 dni po preteku posameznega meseca oz. v roku 5 dni po dokončanju del. Na situacijah mora biti prikazan skupni znesek opravljenih del. Situacija mora biti dostavljena v petih (5) izvodih.

Naročnik bo situacijo potrdil v 15 dneh od prejema oz. jo v istem roku izpodbijal. V primeru, da so v situaciji obračunana dela, ki niso bila potrjena, se nesporni del situacije potrdi, za izpodbijani del pa mora izvajalec izstaviti dobropis. Naročnik bo nesporni del situacije plačal v roku 30 dni od dneva potrditve situacije oziroma bo plačilo izvedel v okviru razpoložljivih proračunskih sredstev.

Kot dan plačila oziroma izpolnitev naročnikove obveznosti se šteje dan, ko naročnik izroči nalog za plačilo organizaciji, pri kateri ima svoj račun.

Naročnik lahko zadrži izplačilo končnega računa oziroma končne obračunske situacije do odprave vseh ugotovljenih pomanjkljivosti pred izvedbo primopredaje.

Končno obračunsko situacijo bo izvajalec predložil v 5 dneh po pisnem uspešnem prevzemu izvršenih del s strani naročnika, to je po odpravi vseh pomanjkljivosti po zapisniku o tehničnem in kvalitetnem pregledu, ter po izvršenem končnem obračunu del. Naročnik bo končno obračunsko situacijo potrdil in plačal pod pogojem, da mu izvajalec predhodno predloži zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

Naročnik se zavezuje zneske iz potrjenih situacij nakazovati na transakcijski račun izvajalca naveden na posamezni situaciji. V primeru plačilne zamude naročnika lahko izvajalec obračuna zakonske zamudne obresti. Kadar je kot najugodnejša izbrana skupna ponudba skupine izvajalcev, bodo plačila izvedena na transakcijski račun partnerja, ki je predložil zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V primeru izvajanja javnega naročila s podizvajalci so obvezne priloge računu glavnega izvajalca računi oz. situacije podizvajalcev, ki jih je glavni izvajalec predhodno potrdil podizvajalcem.

Podlaga za določitev vrednosti dodatnih del so cene na enoto in drugi kalkulativni elementi iz osnovne pogodbe, vključno z morebitnimi popusti. Nepredvidena dela se obračunajo po dejansko opravljenem času in porabi materiala ter po predhodni odobritvi s strani naročnika.

9. člen

Za presežna, manjkajoča in nepredvidena dela, ki niso zajeta v predračunu oz. tej pogodbi, si naročnik pridržuje pravico, da naročilo za morebitna dodatna dela odda izvajalcu osnovnega naročila skladno z določilom 95. člena ZJN-3. Z izvajalcem se sklene aneks k osnovni pogodbi.

PODIZVAJALCI

10. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo v primeru, da bo v izvedbo javnega naročila vključil enega ali več podizvajalcev, z njimi sklenil pogodbe, v katerih bo natančno določena vrsta in obseg dela ter cena za opravljene storitve. V kolikor bo izvajalce nominiral ali zamenjal podizvajalca mora predložiti ustrezna dokazila po 94. členu ZJN-3 in pridobiti pisno soglasje naročnika k nominiranju drugega podizvajalca. V kolikor bo podizvajalec zahteval neposredna plačila izvajalec daje soglasje k neposrednim plačilom podizvajalcu s strani naročnika.

V kolikor bo podizvajalec zahteval neposredno plačilo skladno z Navodili ponudnikom so obvezne priloge računu glavnega izvajalca računi oz. situacije podizvajalcev, ki jih je glavni izvajalec predhodno potrdil podizvajalcem. Roki plačil v primeru neposrednih plačil podizvajalcem so enaki kot za izvajalca.

V primeru, da podizvajalec ne zahteva neposrednega plačila s strani naročnika mora izvajalec najpozneje v roku 60 dni od plačila končnega računa naročniku podati pisno izjavo izvajalca in podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za storitve, izvedene v predmetnem javnem naročilu. V kolikor izjava ne bo predložena, bo naročnik sprožil postopek za ugotovitev prekrška, skladno z določili ZJN-3.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE DOGOVORJENIH DEL

11. člen

Naročnik si pridržuje pravico zmanjšati obseg predvidenih del, ne da bi za to moral navajati razloge. V primeru zmanjšanja obsega pogodbenih del ima izvajalec pravico do povračila stroškov za že izvedena dela, po cenah na enoto.
Izvajalec se zavezuje prevzeta dela izvršiti skladno s razpisno in ponudbeno dokumentacijo.

Spremembe in odstopanja od načina izvedbe, obsega del so dopustne le s pisnim soglasjem naročnika.
Izvajalec se zavezuje da bo izvedel tudi vsa morebitna dodatna in poznejša dela, ki mu jih bo skladno z ZJN-3 pisno naročil naročnik.
Naročnik lahko izloči iz ponudbenega predračuna del posamezne postavke oziroma le-te spremeni.

Spremenjene postavke del iz ponudbenega predračuna se obravnavajo kot poznejša dela. Ponudbene cene za poznejša dela se oblikujejo na osnovi normativov in kalkulativnih elementov, navedenih v razpisni in ponudbeni dokumentaciji, vključno z morebitnim popustom na vsa dela v osnovni ponudbi, naročnik pa bo za te dela skladno z 94. členom ZJN-3 z izvajalcem sklenil aneks k tej pogodbi.

Za dodatna in poznejša dela se na podlagi predhodno potrjene ponudbe sklene dodatek k tej pogodbi, v katerem se naročnik in izvajalec dogovorita o izvedbi takih del in plačilu. Obračun se izvrši po dejansko izvedenih količinah po knjigi obračunskih izmer in po pogodbenem predračunu ter v skladu z določili te pogodbe o načinu plačila.

Če nastopijo nepredvidena dela za zagotovitev stabilnosti objekta ali za preprečitev nadaljnje možne škode, jih lahko opravi izvajalec brez predhodne potrditve naročnika, vendar s potrditvijo gradbenega nadzora, mora pa o tem naročnika nemudoma pisno obvestiti.

POGODBENA KAZEN

12. člen

V primeru, da izvajalec ne dokonča del v pogodbenem roku po svoji krivdi je dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,05% od pogodbene vrednosti z DDV za vsak zamujeni koledarski dan. Vrednost pogodbenih del v smislu predhodnega odstavka se ugotavlja na podlagi končne situacije.

Skupni znesek pogodbene kazni ne sme presegati 15% (odstotkov) od vrednosti pogodbenih del, ugotovljene na podlagi končne situacije.

Izvajalec se prav tako zaveže poravnati vse stroške pooblaščenega inženiringa, strokovnega nadzora in morebitne druge stroške naročnika, do katerih bi prišlo zaradi neupravičeno prekoračenega roka.

Pogodbene stranke soglašajo, da pravica zaračunavati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

V primeru nastanka škode, ki jo utrpi naročnik zaradi neizpolnitve, nepravilne izpolnitve ali zamude s strani izvajalca in bi nastala škoda presegla znesek pogodbene kazni, lahko naročnik zahteva poleg pogodbene kazni tudi poplačilo razlike do celotne odškodnine za vso nastalo škodo, ki jo je utrpel zaradi izvajalčeve zamude, nepravilne izpolnitve ali neizpolnitve pogodbenih obveznosti izvajalca. Izvajalec mora, če ga naročnik k temu pozove, skupaj z naročnikom sodelovati kot stranka v eventualnih sporih, sproženih s strani tretjih oseb, ki bi nastali v posledici zamude, nepravilne izpolnitve ali neizpolnitve izvajalca.

Naročnik lahko na stroške izvajalca poveri dela drugemu izvajalcu. Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik vedno unovči zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor le ta zadošča.

PREVZEM DEL

13. člen

Kvalitetni in količinski prevzem pogodbenih del opravijo pooblaščenci naročnika in izvajalca ob koncu izvajanja del. Ob prevzemu so naročnik ter izvajalec dolžni pregledati izvršena dela po tej pogodbi.

Morebitne napake se vpišejo v zapisnik o prevzemu in se sporazumno določi rok za njihovo odpravo, ki je določen v primopredajnem zapisniku. Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je, po načelu dobrega gospodarja, upravičen odpraviti naročnik na račun izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo naročnik unovčil zavarovanje za dobro izvedbo del, ki mora biti brezpogojno in nepreklicno in mora veljati do predvidenega datuma po dokončanju pogodbenih del.

Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 5% na vrednost storitve za kritje svojih manipulativnih stroškov.

Če izvajalec ne odpravi ugotovljenih napak v določenem roku, je po načelu dobrega gospodarja upravičen naročnik na račun izvajalca naročiti odpravo pri drugem izvajalcu.

Za pokritje stroškov drugega izvajalca ima naročnik pravico unovčiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

V primeru, da napake ne bodo odpravljene v roku veljavnosti finančnega zavarovanja, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti vsaj 8 dni pred iztekom njene veljavnosti, sicer lahko naročnik uveljavi zavarovanje upoštevajoč ocenjeno vrednost stroška odpravljanja napake. V tem primeru se morebitni presežek po obračunu dejanskih stroškov v 3 delovnih dneh nakaže na račun izvajalca.

Ob prevzemu pogodbenih del izvajalec preda vso potrebno dokumentacijo (navodila za upravljanje in vzdrževanje, atestna dokumentacija, izjava o skladnosti opreme in opravljenih del z veljavnimi varnostnimi standardi oziroma tovrstno potrdilo pristojnega uradnega organa, v kolikor je to zahtevano z veljavnimi predpisi, preveritev požarnega sistema, ipd.). Kakovostni prevzem se ocenjuje po predpisih, strokovnih normah in standardih veljavnih v času prevzema.

Izvajalec mora poskrbeti tudi za tehnični pregled in zagotoviti vso potrebno dokumentacijo.

ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

14. člen

Izvajalec mora najkasneje v roku petih dni po sklenitvi pogodbe naročniku izročiti zavarovanje za dobro izvedbo del skladno z zahtevami iz dokumentacije za oddajo javnega naročila v višini 9 % vrednosti pogodbenih del oziroma vrednosti iz aneksa, kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del in jo naročnik lahko unovči:

- v primeru izvajalčevega odstopa od pogodbe pred ali med izvedbo del po izvajalčevi krivdi,
- v primeru nekvalitetne izvedbe del po pogodbi,
- v primeru nepravočasnega oz. neažurnega izvajanja del v smislu te pogodbe,
- v primeru, da ponudnik ne predloži finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi,
- v primeru, da ponudnik tekom izvedbe del na izpolnjuje zahteve glede veljavnega obveznega zavarovanja po pravilih GZ.

ZAVAROVANJE ZA ODRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI

15. člen

Izvajalec mora v roku osmih dni po končanju vseh del predmetnega javnega naročila in podpisu primopredajnega zapisnika izročiti naročniku zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku skladno z zahtevami iz dokumentacije za oddajo javnega naročila v višini 5 % od končne

vrednosti pogodbe z DDV. Zavarovanje mora biti brezpogojno in nepreklicno, rok trajanja garancije pa mora biti za 60 dni daljši kot znaša garancijski rok, ki znaša 5 let.

GARANCIJSKA DOBA

16. člen

Izvajalec jamči, da bo dobavljena oprema in izvedena dela v celoti in v vseh svojih delih ustrezala zakonskim in tehničnim predpisom ter standardom, veljavnim za tovrstne objekte.

Izvajalec jamči, da bo dobavljal opremo in uporabljal le materiale, ki so z zakonodajo potrjeni (izjave o skladnosti, certifikati in druga dokazila) ustrezne kvalitete ter sodobne metode in postopke izvedbe del.
Izvajalec jamči, da bodo njegove storitve v okviru pogodbe pravočasne, kompletne in tehnično brezhibne.
V primeru, da se ob tehničnem pregledu izvedenih del pokaže, da niso izpolnjene garantirane karakteristike, mora izvajalec v okviru pogodbenega roka dokončanja izvesti potrebne spremembe oz. popravila, v nasprotnem primeru lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V kolikor izvajalec v roku 8 dni po podpisu primopredajnega zapisnika ne bo predložil finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Garancijski rok znaša 5 let od prevzema s strani naročnika.

17. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo na svoje stroške na naročnikovo zahtevo, ugotovljene napake v garancijski dobi odpravil v dogovorjenem roku.

Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik in to na račun izvajalca.

V primeru, da se v garancijskem roku odkrijejo napake, ki ne bodo odpravljene pred iztekom tega roka, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

Izvajalec se obvezuje ugotovljene napake v garancijski dobi odpraviti v najkrajšem možnem času, v nujnih primerih pa takoj. Če izvajalec ne odpravi napak v tehnično realnem roku, ki sta ga sporazumno določila naročnik in izvajalec, oziroma, če objekt po sporazumno določenem roku za odpravo napak ne doseže garantirane tehnične kvalitete, sme naročnik po načelu dobrega gospodarja ta dela poveriti drugemu izvajalcu na račun izvajalca iz te pogodbe. Za poplačilo

stroškov odprave napak in vseh drugih s tem povezanih stroškov sme naročnik unovčiti finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

ODSTOP OD POGODBE

18. člen

Če izvajalec ne opravlja del v skladu s to pogodbo in ponudbeno dokumentacijo ter pri delu ne upošteva veljavne zakonodaje, če vgrajuje material vgrajuje brez ustreznih z zakonodajo predpisanih listin in dokazila, sme naročnik začasno ustaviti dela, zahtevati zamenjavo vodja del ali pa odstopiti od pogodbe ter zahtevati povrnitev nastale škode. Odstop od pogodbe prične veljati z dnem, ki ga naročnik določi v obvestilu o odstopu pogodbe.

Pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena tega zakona s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca ali če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek. V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom tega zakona, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe. Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom tega zakona pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže. V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje

javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznanitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznanitve s kršitvijo.

PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

19. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:
– pridobitev posla ali
– za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
– za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
– za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;
je nična, če pa pogodba še ni veljavna, se šteje, da pogodba ni bila sklenjena.

PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

20. člen

Urejanje vseh medsebojnih vprašanj, ki bodo nastala v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bo za naročnika opravljal pooblaščeni predstavnik_____.
Vodja del s strani izvajalca je _____.
Strokovni nadzor izvaja _____.

VAROVANJE POSLOVNIH SKRIVNOSTI

21. člen

Kot poslovno skrivnost je izvajalec dolžan varovati podatke, s katerimi bi se seznanil pri izvedbi storitev, ki so predmet pogodbe.
Določbe o poslovni skrivnosti zavezujejo izvajalec in njegove delavce tudi po prenehanju veljavnosti te pogodbe.

REŠEVANJE SPOROV

22. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bodo stranke skušale rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, je za reševanje sporov pristojno sodišče v Kranju.

KONČNE DOLOČBE

23. člen

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in začne veljati, ko naročnik prejme za zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Pogodba velja dokler niso dela po tej pogodbi dokončana.

24. člen

Ta pogodba je napisana v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih naročnik prejme 3 (tri), izvajalec pa 1 (en) izvod.

V_____ dne: _____

Številka: _____

IZVAJALEC:

_____

V_____ dne: _____

Številka: _____

NAROČNIK:
Kranjski vrtci
Urška Kejžar, ravnateljica

Priloge:
- Ponudbeni predračun in popis postavk